

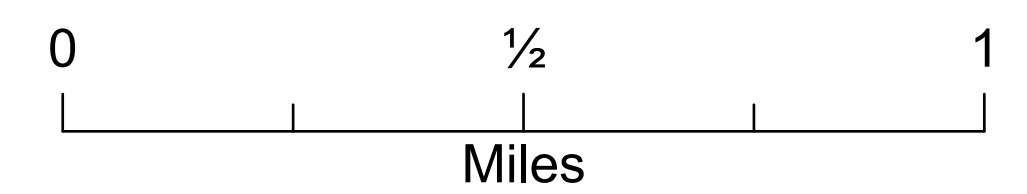
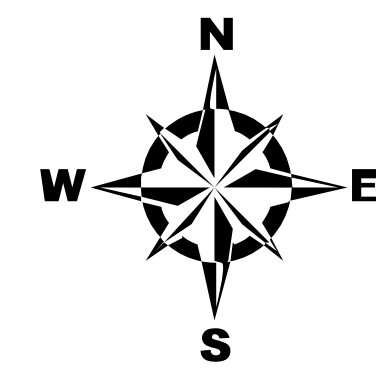


2021  
BUDGET  
GET

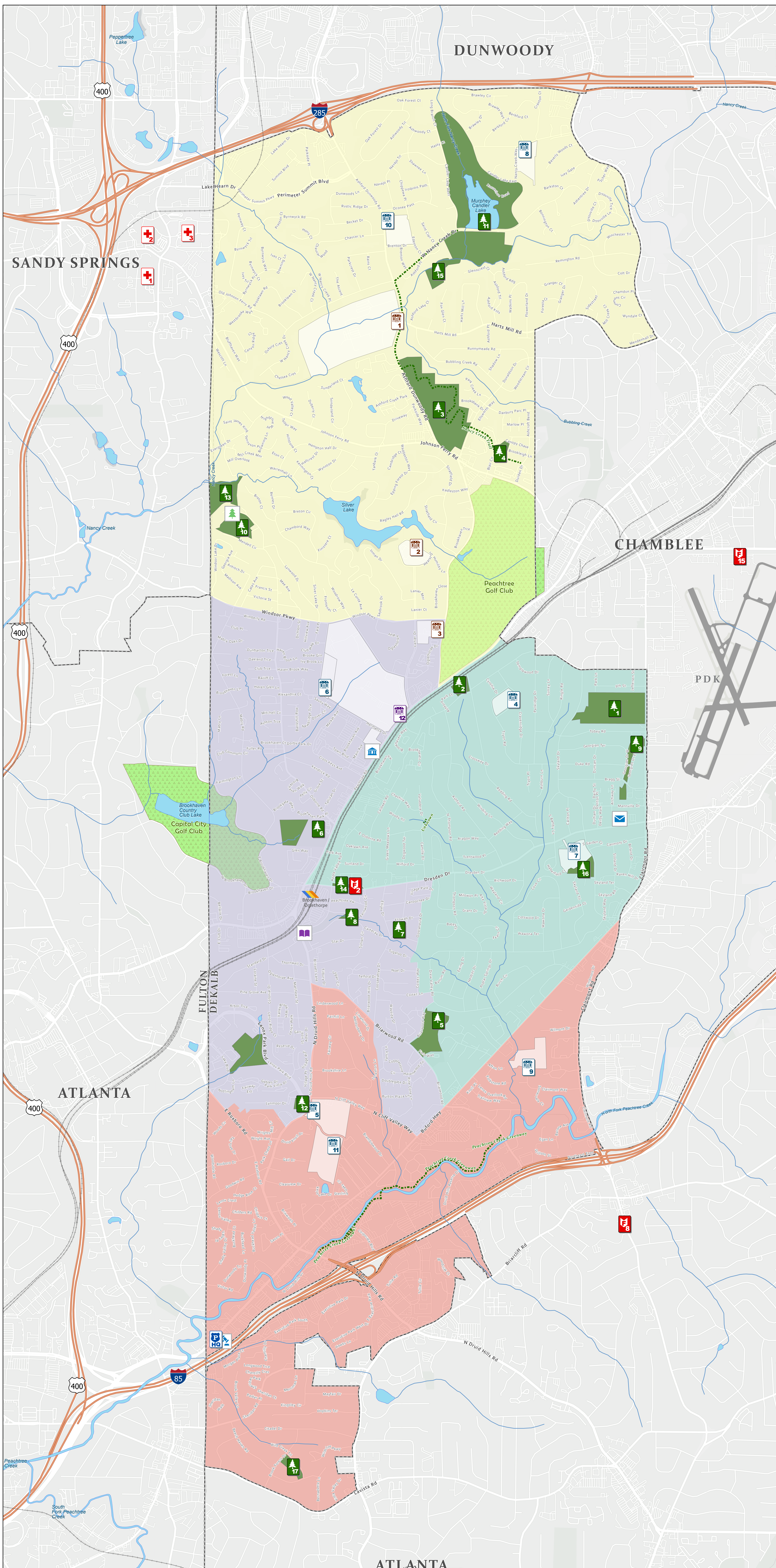
ADOPTED

Brookhaven  
GEORGIA

# City Council Districts



1 inch equals 1,100 feet  
Map Sheet size 30" x 42"



## City Council Districts

- District 1
- District 2
- District 3
- District 4

## Public Buildings

- City Hall
- Courts
- Parks & Recreation Department
- Library
- Post Office

## Transportation

- Railroads
- Expressway
- MARTA Stations

## Emergency Services

- Police Headquarters
- Fire Station 02
- Fire Station 15
- Fire Station 8
- Children's at Scottish Rite
- Northside Hospital - Atlanta
- Saint Joseph's Hospital of Atlanta

## Education - (Private, Public, Higher Ed.)

- Marist School
- Our Lady of the Assumption
- St. Martin's Episcopal School
- Ashford Park Elementary School
- Cross Keys High School
- DeKalb PATH Academy
- John Robert Lewis Elementary School
- Kittredge Elementary School
- Montclair Elementary School
- Montgomery Elementary School
- Woodward Elementary School
- Oglethorpe University

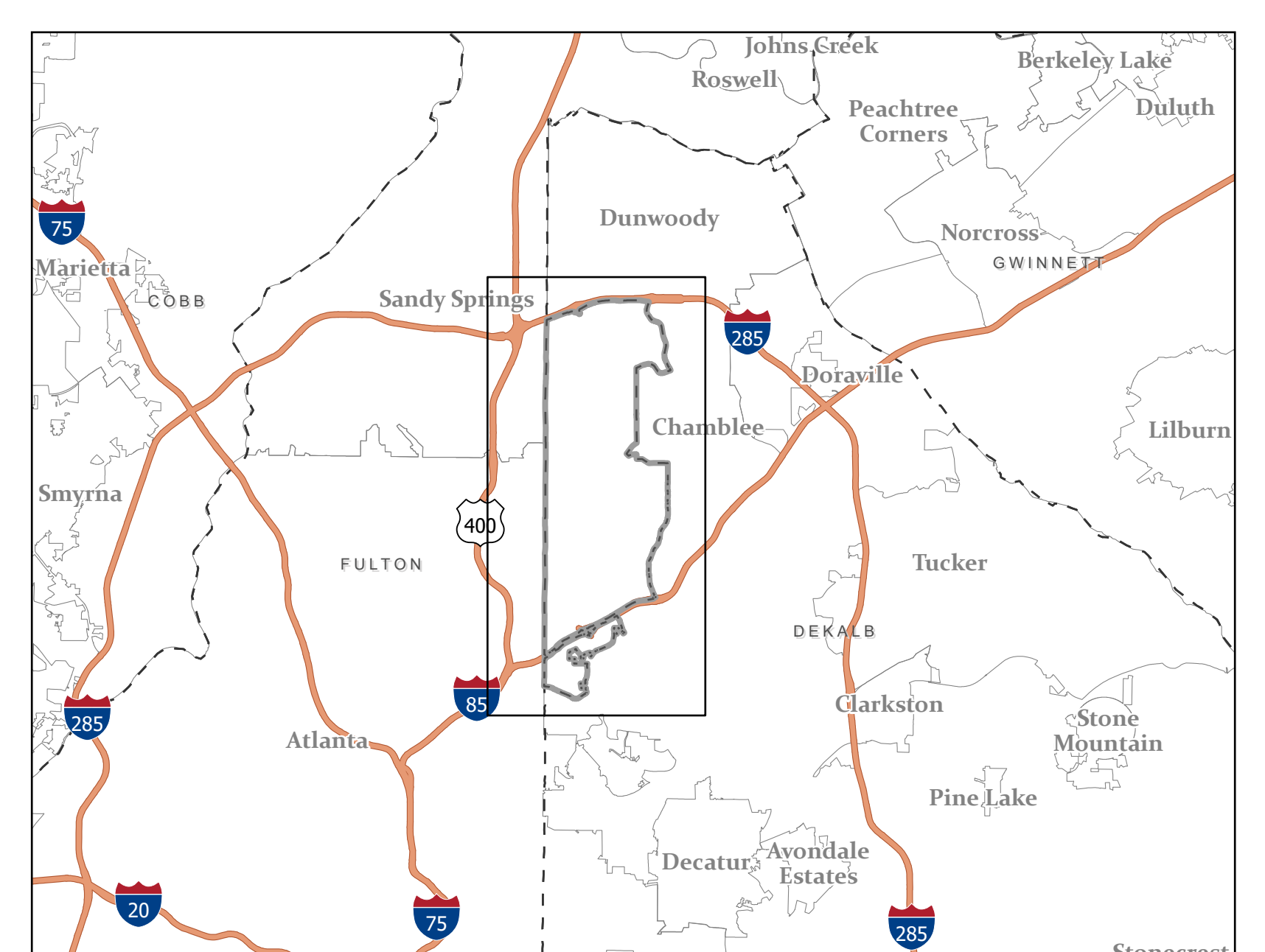
## Parks

- Ashford Forest Preserve
- Ashford Park
- Blackburn Park
- Blackburn II Park
- Briarwood Park
- Brookhaven Park
- Clack's Corner
- Fernwood Park
- Georgian Hills
- Lynwood Park
- Murphey Candler Park
- N Druid Hills Greenspace
- Osborne Park
- Parkside Park
- Perimeter Trail
- Skyland Park
- LaVista Park

## Water

- Creek or Stream
- Lake or Pond

Prepared by the  
City of Brookhaven IT/GIS Department  
8/27/2020



This map has been compiled from the most accurate source data from City of Brookhaven and/or other agencies. However, this map is for informational purposes only and is not to be interpreted as a legal document. The City assumes no legal responsibility for the information shown on this map. For inquiries please contact the City of Brookhaven. Maps may be reproduced or transmitted for personal and informational purposes only, but not for commercial use. No part of this work may be reproduced or transmitted for commercial purposes, in any form or by any means, electronic or mechanical, including photocopying and recording, or by any information storage or retrieval system, except as expressly permitted in writing by the City of Brookhaven. Copyright © 2020, By the City of Brookhaven, GA 30319-3023. All rights reserved. Requests should be made to the City's IT/GIS Department at (404) 637-0500



**VISION:** Brookhaven will be nationally recognized as a beautiful community where multiple generations can live in safety, flourish in business, and succeed in a historic, sustainable environment with exceptional education and transportation options.

**MISSION:** In support of the Brookhaven vision the City government shall: encourage and maintain a beautiful community, meet public safety needs, develop an environment for business success, promote sustainable projects and activities, identify and preserve historic and neighborhood resources, facilitate educational opportunities, and improve transportation conditions, connectivity, and options while listening to and communicating with the public.

## Your Leaders

### Mayor

John Ernst, 2020-2023

### City Council

Linley Jones, District 1, 2020-2023

John Park, District 2, 2018-2021

Madeleine Simmons, District 3, 2020-2023

Joe Gebbia, District 4 (Mayor Pro Tem), 2018-2021

### City Administration

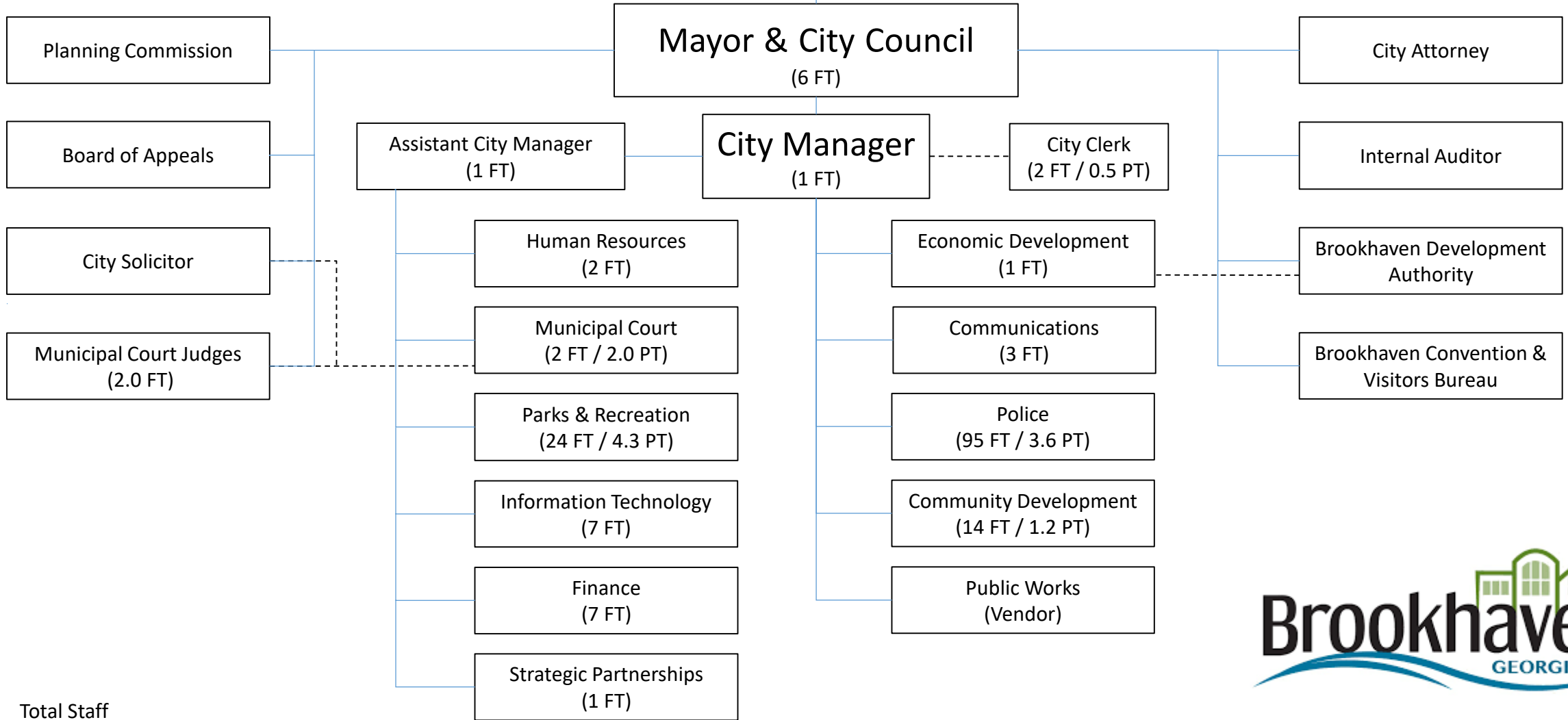
Christian Sigman, City Manager

Steven Chapman, Assistant City Manager/Chief Financial Officer

Chris Balch, City Attorney

Susan Hiott, City Clerk

# Citizens



Total Staff  
Full-time: 168  
Part-time: 11.6



# City of Brookhaven, Georgia

## 2021 Adopted Budget

### Table of Contents

Transmittal Letter .....	1
Puntos Principales – Carta de Remisión .....	9
Community Profile .....	18
Financial Policies .....	21
Operating Budget Policy .....	23
Capital Budget Policy .....	27
Fund Balance Policy .....	29
Capital Asset Policy .....	33
Accounting, Audits, and Financial Reporting Policy .....	39
Debt Management Policy .....	41
Investment Policy.....	49
Financial Summaries .....	53
All Funds Budget by Department.....	53
General Fund Budget “Where it Comes From - Where it Goes” .....	54
General Fund Revenues by Source .....	55
General Fund Top 5 Revenues “Detail” .....	56
General Fund Expenditures by Department.....	67
General Fund 5-Year Plan .....	68
General Fund Balance .....	69
Planning Processes.....	71
Comprehensive Parks and Recreation Master Plan .....	73
Comprehensive Transportation Plan .....	77
Buford Highway Improvement Plan and Economic Development Strategy .....	79
Comprehensive Plan 2034 .....	81
Bicycle, Pedestrian, and Trail Plan .....	83
Nancy Creek Watershed Improvement Plan .....	87
Peachtree Creek Greenway Master Plan.....	91
Ashford Dunwoody Road Corridor Study .....	93
North Fork Peachtree Creek Watershed Improvement Plan .....	95

North Druid Hills Corridor Study.....	97
Sustainable Brookhaven	
Sustainable Brookhaven Strategy Framework.....	99
Sustainable Brookhaven Implementation .....	103
Departmental Summaries	
Mayor and City Council.....	117
City Manager’s Office.....	123
City Clerk’s Office .....	128
Finance Department .....	131
City Attorney .....	133
Information Technology.....	136
Human Resources .....	138
Communications .....	140
Municipal Court .....	143
Police Department .....	145
Public Works .....	149
Parks and Recreation .....	152
Community Development.....	158
Economic Development.....	163
Non-Departmental.....	166
Restricted Fund Summaries	
Confiscated Assets Fund .....	169
Streetlight Special Revenue Fund .....	171
Enhanced 911 Special Revenue Fund .....	173
Grants Fund.....	175
Special Tax District #1 Revenue Fund .....	179
LaVista Park Special District .....	182
Hotel Motel Tax Fund .....	185
HOST Special Revenue Fund .....	188
Debt Service Fund .....	190
Stormwater Fund .....	193
Vehicle Replacement Fund .....	198
Capital Improvement Program	
Capital Improvement Program Fund Introduction .....	201
2020 CIP Project Funding.....	203
Park Bond Capital Improvement Projects.....	208

Other Parks CIP Projects .....	217
Public Works Prior Year Active Projects .....	220
Other Prior Year Active Projects .....	228
SPLOST Special Revenue Fund .....	229
Parks Active Projects.....	233
Public Works Active Projects .....	236
Public Works Prior Year Active Projects .....	240
Parks Prior Year Active Projects.....	245

Revenue and Expense Detail

General Fund Revenue.....	249
General Fund Expenditures by Account .....	253
General Fund Expenditures by Department.....	263
Other Funds .....	305

Appendices

- A. How to Read Your Property Tax Bill
- B. 2019 Financial Audit - Statement of Net Position
- C. 2021 Adopted Authorized Positions List
- D. 2021 Rights-of-way Maintenance Locations







**To:** Mayor John Ernst Jr. & City Council

**From:** Christian Sigman, City Manager

**Copies:** Steven Chapman, Assistant City Manager

**Date:** October 13, 2020

**Subject:** 2021 Adopted Operating and Capital Budgets

---

This transmittal provides the 2021 Adopted Operating Budget and 2021-2025 Adopted Capital Improvement Program (CIP) for your review, discussion, community input, and consideration.

The City's annual budget translates and synthesizes the community's vision, memorialized in planning documents, into the resources, personnel, and projects necessary to achieve the community's vision.

I believe this 2021 Adopted Budget balances diverse needs of maintaining a high-performing City organization, being true to the direction of various planning documents, and sound fiscal management to keep moving Brookhaven forward with purpose during these uncertain times. Years of judicious resource management, infrastructure investments, and a focus on public safety and other quality of life services allows Brookhaven to maintain its strong financial position.

The impact of COVID-19 will likely extend well into 2021. I am proud that the community and the City organization continues to rise to the challenge of the COVID-19 pandemic. While this 2021 Adopted Budget is conservatively balanced, the continued uncertainty of COVID-19 introduces risk to the budget that may require budget adjustments during 2021.

The 2021 Adopted General Fund budget totals \$29,898,890 and represents a decrease of \$1,249,504 (4.0 percent) from the 2020 General Fund budget as revised. The 2021 Adopted All-Funds Budget totals \$52,504,526 net of interfund transfers.

#### **Key Takeaways for the 2021 Adopted Operating Budget**

- The 2.74 millage rate for operations is unchanged and remains one of the lowest in DeKalb County and has not increased since the City's incorporation in December 2012.
- The budget is structurally balanced with revenues exceeding expenditures.
- The entire budget was reviewed for expense and revenue impacts associated with COVID-19.
- Several staffing and service delivery adjustments are recommended to provide services more effectively. Please see the departmental summaries of this budget document for details.
- Funding for the Brookhaven Arts Advisory Committee is provided at \$20,000.
- The Public Safety Building is anticipated to be completed in the second half of 2021 with transition costs reflected in the Police Department, Municipal Court, and Information Technology budgets.

- The impact of the LaVista Park Annexation is reflected in a new special revenue fund in accordance with the City’s annexation policy to address infrastructure deficiencies with a temporary tax rate differential with Unincorporated DeKalb County.
- The 2021 Adopted Operating Budget does not include salary adjustments for City staff due to the uncertain economy for the remainder of 2020 and 2021. Once the 2020 fiscal year concludes and we have additional insight as to economic performance in 2021, salary adjustments for staff can be reassessed.

The City of Brookhaven’s commitment to conservative financial management has allowed the City to weather COVID-19 without major service impacts in 2020 and was a key factor in developing a 2021 Adopted Budget without draconian service reductions. The 2021 adopted budget is structurally balanced, and the projected unassigned General Fund reserve totals a healthy 31.4 percent of the 2021 adopted expenditures.

*Revenues:*

The COVID-19 pandemic still looms large over every aspect of life, and the development of the 2021 Adopted Budget accounts for revenue impacts as best possible. While total General Fund revenues are projected to increase by 5.1% percent in 2021, the following revenue categories received extra attention in developing the 2021 revenue estimate.

The operating budget’s single largest revenue source is real property tax revenue. During 2020, the real property tax digest (DeKalb County’s appraised value of all property within the City of Brookhaven) was forecasted to increase 6.0 percent. However, the actual growth rate in 2020 was 26.7%. This large increase in the real property tax digest was due to a reduction in value for real commercial property in 2019 that was then corrected in 2020.

For the 2021 Adopted Budget planning purposes, and in consideration of the uncertain nature of the economy because of the COVID 19 pandemic, the Administration is forecasting a 16.0 percent increase in the real property tax digest. The percentage increase amount appears large, however based on the cutting of the budgeted amount in 2020 to account for the decrease in 2019 has led to what appears to be a large number in 2021. The 2021 Adopted Budget increase for residential real property is 3.1% with commercial real property being forecast to increase 6.1%. Additionally, the 2021 Adopted Budget incorporates the first year of the Homestead Exemption tax relief by increasing the exemption from \$20,000 to \$40,000 over a five-year period and the Senior Exemption increases from \$14,000 to \$150,000 over a five-year period.

Due to the COVID-19 impact certain revenue sources in the General Fund have and will be closely monitored. These revenue sources are; hotel/motel taxes, court fines, pavilion rental, and recreation program fees. The 2021 Adopted Budget is programmed with a very conservative approach to forecasting these revenues in 2021.

~ ~ ~

As approved in the 2020 Budget, the 2021 Adopted Budget continues the City’s commitment to *Sustainable Brookhaven*. The Sustainable Brookhaven Strategy Framework includes five sustainability elements:

- Natural Environment
- Built Environment
- Financial
- Organization
- Civic Governance

The Sustainable Brookhaven tab of this budget document includes examples of what the City is doing within each of these five elements. Specific 2021 commitments for a Sustainable Brookhaven include a deeper dive into the potential for street light LED conversion, launching a community leadership program, and continuing to improve knowledge management for legacy issues.

~ ~ ~

The 2021 Adopted Budget includes right-of-way maintenance within the Parks and Recreation Department. In 2021, this service will be brought inhouse to provide more flexibility and responsiveness as well as realizing budgetary savings. A more detailed discussion of this service delivery change is provided within the Parks and Recreation departmental summary. A complete list of right-of-way maintenance locations is provided in the appendix of this budget document.

~ ~ ~

The 2021 Adopted Budget includes a \$100,000 General Fund transfer to the Enhanced 911 Special Revenue Fund and \$200,000 use of E-911 reserves for the City's agreement with the Chattahoochee River 911 Authority (ChatComm). The City of Brookhaven transitioned 911 call-taking and police dispatching services to ChatComm from DeKalb County in the fall of 2014. For 2021, the estimated 911 fee revenue totals \$1.1 million and is insufficient to fund the revised Chatcomm agreement.

~ ~ ~

The 2021 Adopted Budget includes \$20,000 funding for public art efforts within the Parks and Recreation Department. The \$20,000 funding level reflects the City Council's policy of dedicating all interest earnings on the first \$2 million of the City's General Fund reserve to public art, as well as unexpended prior year balances of the public arts policy totaling \$47,857. The Public Art Master Plan was approved by City Council on September 22, 2020. The 2021 funding level will begin the implementation of the plan's recommendations.

~ ~ ~

Within the Stormwater Utility Fund, the modest (\$6 / per year) rate adjustment beginning in 2021 will allow for increased maintenance activity of the City's stormwater facilities as well as provide a reserve for unplanned emergency repairs. Please see the Stormwater Utility Fund narrative in the Restricted Funds section of this budget document.

~ ~ ~

Though the 2021 Adopted Budget includes an appropriated reserve of \$250,000, I am recommending that the 2020 year-end financial audit assign up to \$1 million in the General Fund reserve as a 2021 COVID-19 contingency. After this assignment, the General Fund reserve will still exceed the City Council reserve policy of 25.0 percent of subsequent year's expenditures.

~ ~ ~

Additional detailed information for each department and restricted fund is available in the Department Summaries section and Restricted Fund Summaries section of this budget document. Line item detail for each department and fund is included in the Revenue and Expense Detail section of this budget document.

The following section of this 2021 Adopted Budget transmittal provides a summary of the 2021-2025 Capital Improvement Plan (CIP.)

~ ~ ~

### **Key Takeaways for the 2021-2025 Adopted Capital Improvement Plan**

- Construction of the intersection improvements at Peachtree Road and Ashford Dunwoody Road and the roundabout at Windsor Parkway and Osborne Road is funded in 2021.
- In 2021, the annual pavement management program is funded at \$2.3 million.
- Major construction projects begun in 2019 continue in 2021 (i.e., the Public Safety Building and the Park Bond Capital Improvement Program).
- The allocation of the 2018-2023 SPLOST revenue is amended to address budget adjustments for transportation projects and the Public Safety Building.
- The 2021 Adopted Capital Budget includes \$300,000 for capital asset preservation projects within the City's parks (non-Park Bond projects).
- Continuation funding of \$50,000 is included for bike lane striping / improvements, \$50,000 for ADA sidewalk compliance and capital maintenance, and \$50,000 for sidewalk in-fill projects.
- Design continues on three bridge projects including the pedestrian bridge over North Druid Hills Road connecting the CHOA corporate campus and Emory Executive Park campus, the pedestrian bridge over I-85 connecting the Emory Executive Park campus to the Peachtree Creek Greenway, and the vehicular bridge over I-85 connecting the Emory Executive Park campus to Buford Highway.
- Grant funded design of Phase II and Phase III of the Peachtree Creek Greenway continues in 2021.
- Grant funded design of the Ashford Dunwoody Road / Windsor Parkway intersection improvement project continues in 2021.

During 2020, the City continued progress on design and land acquisition for intersection improvements at Peachtree Road and Ashford Dunwoody Road. These improvements are called for in the Ashford Dunwoody Corridor Study (Project MT-01). Construction was anticipated to begin in 2020 but was delayed due to right-of-way acquisition delays with the Peachtree Golf Club.

Site work and construction of the Windsor / Osborne intersection improvement project began in late summer 2020 and will continue into 2021.

~ ~ ~

For 2021, 15 streets totaling 4.96 lane miles are adopted to be resurfaced or reconstructed. A list of the streets in the 2021 pavement management program can be found in the individual project sheet within the Capital Improvement Plan section of this budget document. The 2021 adopted funding level includes \$1.9 million in SPLOST revenue and \$413,037 in state grant funding.

Additionally, within the LaVista Park Annexation Special Tax District, eight streets totaling 2.24 lane miles are adopted to be resurfaced or reconstructed. These expenses will be funded from the LaVista Park Annexation Special Tax District.

~ ~ ~

The 33,385 sq. ft. Public Safety Building broke ground on September 13, 2019 and is expected to be completed in the second half of 2021. Located on the banks of the Peachtree Creek Greenway within the Briarwood Road trail head, this City-owned facility will meet the current and future needs of the Police Department and Municipal Court, while also providing budgetary savings by avoiding annual lease expenses of approximately \$240,000. The 2021 capital budget includes an increase of \$2.8 million due to unforeseen site conditions and delays securing GA Power permit approvals.

The Park Bond Capital Improvement Program implementation began in earnest in early 2019 with the appointment of the Park Bond Citizen Oversight Committee. Since then, several projects have been completed including the first two years of invasive species removal, Murphey Candler Lake dredging, Blackburn Park marquee fencing along Ashford Dunwoody Road, and the new Briarwood pool. Work in progress includes Blackburn Park – Phase I, Ashford Park splash pad, Murphey Candler playground, and system-wide security improvements. The remainder of the Park Bond projects will be under contract during 2021 including Lynwood Park, Brookhaven Park, the remaining Murphey Candler improvements, Briarwood – Phase II, and Blackburn Phase II.

<https://www.brookhavenga.gov/parks-bond-ref>

~ ~ ~

The six-year Special Purpose Local Option Sales Tax (SPLOST) will be in its fourth year in 2021. Due to actual project costs and solid progress on asset preservation and pavement management projects, the allocation of SPLOST revenues for the six-year plan is amended to provide additional resources to transportation projects and the Public Safety Building project.

~ ~ ~

The 2021 adopted Capital Budget includes \$300,000 for asset preservation in the City’s parks. During 2019, this SPLOST funding was used for:

- Lynwood Park Recreation Center improvements, including a new roof, gym floor, and windows
- Rebuilding six tennis courts at the Blackburn Park Tennis Center
- Pool repairs at Murphey Candler Pool
- Murphey Candler Athletic Facility improvements

The 2020 funding is being used for:

- Briarwood Park Recreation Center renovations, including resurfacing the gym floor, updating the restrooms, painting the interior of the recreation facility, and new windows
- Rebuilding six tennis courts at the Blackburn Park Tennis Center (2020 is the last year of a three-year project to rebuild all 18 courts at the Tennis Center)
- Transitioning to LED lighting at the Tennis Center
- Murphey Candler Athletic Facility improvements

The 2021 funding will be used for:

- Resurfacing of the eight tennis courts located at Lynwood Park (2), Briarwood Park (2), Ashford Park (2), Murphey Candler (2). The estimated cost of resurfacing these courts is \$50,000.
- Murphey Candler Athletic Field improvements (\$50,000).
- Various maintenance items for the continued upkeep of the Park System (\$200,000).

~ ~ ~

The 2021 Capital Budget includes continuation funding of \$50,000 for bike lane striping / improvements. This work is called for in the Bike, Pedestrian, and Trail Plan and will be informed by the input of the Brookhaven Bicycle Alliance. The Capital Budget also includes continuation funding of \$50,000 to systematically address sidewalk ADA compliance and capital maintenance in accordance with the City ADA transition plan as well as continuation funding of \$50,000 for sidewalk infill projects with a focus on the multi-use path along Briarwood Road connecting North Druid Hills Road and Buford Highway.

~ ~ ~

The 2021 – 2025 Adopted Capital Improvement Plan includes three new bridge projects in the design phase. These three bridges support pedestrian and vehicular mobility in the area of the Emory University Executive Park campus and the Children’s Health Care of Atlanta campus. The first bridge is a pedestrian bridge over North Druid Hills Road connecting the Emory University Executive Park campus to the CHOA campus and will include planning for a future mobility center to accommodate arterial rapid transit called for in the DeKalb County Transit Plan. The second bridge is a pedestrian bridge over I-85 connecting the Emory University Executive Park campus to the Peachtree Creek Greenway at West Druid Hills Drive. The third bridge is a vehicular bridge over I-85 connecting the Emory University Executive Park campus to Buford Highway near the Latin American Association building.

~ ~ ~

Phase I of the Peachtree Creek Greenway (Briarwood Road to North Druid Hills Road) opened in December 2019. Additional park amenities along the Briarwood segment are expected to begin construction in late 2020 with a spring 2021 completion. Design for Phase II (North Druid Hills Road to the City of Atlanta line) is underway. Though land acquisition and construction costs for Phase II are unknown at this time, the City was awarded grant funding from the Atlanta Regional Commission (ARC) of \$2,520,000 to address Phase II Right of Way, Utilities, and Construction. This ARC grant requires a City match of \$630,000, which will be funded from the hotel / motel tax revenue bond proceeds. An additional grant request in support of Phase III design has also been approved by ARC for an amount totaling \$480,000. This ARC grant requires a City match of \$120,000 which will also be funded from the hotel / motel tax revenue bond proceeds.

~ ~ ~

Design for the intersection improvements at Windsor Parkway and Ashford Dunwoody Road was delayed in 2020 pending approval of grant funding from the Atlanta Regional Commission (ARC). The additional grant funding was secured in May 2020 and the design contract awarded in July 2020. Design will extend into 2021. It is anticipated that construction will not begin until 2023/4 and will be included in the next SPLOST funding plan (2023-2028).

More detailed information concerning existing and adopted capital projects can be found in the individual project sheets within the Capital Improvement Plan section of this budget document.

~ ~ ~

While the 2021 Adopted Budget was carefully crafted to support the City's planning documents and reflects prudent financial and operational management, we encourage citizen input and active engagement to help the City Council finalize the 2021 budget. Virtual public hearings are scheduled for October 27 and November 10. Budget adoption is scheduled for November 10. Additional meeting information is available on the City of Brookhaven website. Feel free to submit questions and recommendations concerning the 2021 Adopted Budget at:

*2021Budget@BrookhavenGA.gov*

The balance of this 2021 Adopted Budget document includes the following major sections:

- Financial Policies
- Financial Summaries
- Planning Processes
- Sustainable Brookhaven
- Department Summaries
- Restricted Fund Summaries
- Capital Improvement Plan
- Revenue & Expenditure Detail
- Appendices

Development of the annual operating and capital budgets requires the input of every department. As City Manager, I am fortunate to work with a high-performing staff and quality vendors. Though the City Charter charges the City Manager with budget development and execution, the budget process and this budget document are not possible without the considerable efforts of Assistant City Manager Steven Chapman, Finance Director Aleksander Dimov, and all department heads.

Finally, I want to thank the Mayor and City Council for their leadership and continued expectation of quality, customer service, and transparency.

Respectfully Submitted,

Christian Sigman  
City Manager

**2021 Adopted Budget - All Funds**

General Fund	\$29,898,890
Restricted Funds	
Confiscated Assets Fund	50,050
Streetlight Special Revenue Fund	460,000
Enhanced 911 Special Revenue Fund	1,426,039
Grants Fund	1,588,037
Special Tax District #1 Revenue Fund	982,759
LaVista Park Special Tax District Revenue Fund	400,000
Hotel Motel Tax Fund	3,200,000
SPLOST Special Revenue Fund	11,327,669
Debt Service Fund	9,081,583
Stormwater Utility Fund	2,258,215
Vehicle Replacement Fund	967,554
Capital Improvement Fund	1,433,037
<b>Total All Funds Budget</b>	<b>\$63,073,833</b>
<b>Inter-Fund Transfers</b>	<b>(\$10,569,307)</b>
<b>Total All Funds Budget Net of Inter-Fund Transfers</b>	<b>\$52,504,526</b>

Supporting narrative and additional detail at the department and fund level is provided in the Department Summaries section and Restricted Fund Summaries section of this budget document.



**Para:** Alcalde John Ernst Jr. & Concejo Municipal

**De:** Christian Sigman, Administrador de la Ciudad

**Copias:** Steven Chapman, Subadministrador de la Ciudad

**Fecha:** 13 de octubre, 2020

**Tema:** Presupuesto Adoptado de Operaciones y Capital de 2021

---

Esta transmisión provee el Presupuesto Adoptado de Operaciones de 2021 y el Programa Adoptado de Mejoras Captales (CIP) de 2021-2025 para su revisión, discusión, aporte comunitario y consideración.

El presupuesto anual de la Ciudad traduce y sintetiza la visión de la comunidad, con los documentos de planificación, los recursos, el personal y los proyectos necesarios para lograr la visión de la comunidad.

Este Presupuesto Adoptado de 2021 equilibra las diversas necesidades de mantener la organización de la Ciudad en alto rendimiento, siendo fiel al a dirección de varios documentos de planificación y una gestión fiscal solida para seguir haciendo que Brookhaven avance con propósito durante tiempos inciertos. Años de administración juiciosa de recursos, inversiones en infraestructura y un enfoque en seguridad pública y otros servicios de calidad de vida permiten a Brookhaven mantener su sólida posición financiera.

El impacto de COVID-19 probablemente seguirá hasta el 2021. Me enorgullece que la comunidad y la organización de la Ciudad continúen a la altura del desafío de la pandemia. Si bien este Presupuesto Adoptado de 2021 esta conservadoramente equilibrado, la continua incertidumbre de COVID-19 presenta un riesgo para el Presupuesto que puede requerir ajustes presupuestarios durante 2021.

El Presupuesto Adoptado del Fondo General de 2021 suma \$29,898,890 y representa una disminución de \$1,249,504 (4%) del revisado Presupuesto del Fondo General de 2020. El Presupuesto Adoptado de Todos los Fondos de 2021 suma \$52,504,526 neto de transferencias entre fondos.

#### **Conclusiones Claves del Presupuesto Adoptado de Operaciones de 2021**

- La tasa de impuesto de 2.74 para operaciones no cambio y es una de las más bajas en el condado de DeKalb y no ha aumentado desde la incorporación de la Ciudad en diciembre de 2012.
- El presupuesto está estructuralmente equilibrado con ingresos que superan los gastos.
- Todo el presupuesto se reviso para calcular los gastos e ingresos asociados con COVID-19.
- Se recomienda varios ajustes de personal y de prestación de servicios para brindar servicios con mayor eficacia. Consulte los resúmenes departamentales de este documento para los detalles.
- Se proporciona \$20,000 en fondos para el Comité de Artes de Brookhaven.

- Se anticipa que el Edificio de Seguridad Pública se terminará en la segunda mitad de 2021 con los costos de transición reflejados en los presupuestos del Departamento de Policía, La Corte Municipal, y Tecnología Informática.
- El impacto de la anexión de Lavista Park se refleja en un nuevo fondo de ingresos especiales de acuerdo con la política de anexión de la Ciudad para abordar las deficiencias de infraestructura con un diferencial de tasa de impuestos temporal con el condado de DeKalb no incorporado.
- El Presupuesto Operativo Adoptado de 2021 no incluye ajustes salariales para el personal de la Ciudad debido a la economía incierta para el resto de 2020 y 2021. Una vez que concluya el año fiscal 2020 y tengamos información adicional sobre el desempeño económico en 2021, los ajustes salariales para el personal pueden ser reevaluados.

El compromiso de la Ciudad de Brookhaven a la administración financiera conservadora le ha permitido resistir el COVID-19 sin mayores impactos a los servicios durante 2020 y fue un factor clave en el desarrollo de un Presupuesto Adoptado de 2021 sin reducciones draconianas de servicios. El Presupuesto Adoptado de 2021 está estructuralmente equilibrado y la reserva del Fondo General no asignada es proyectada una suma de 31,4% de los gastos adoptados para 2021.

*Ingresos:*

La pandemia de COVID-19 todavía afecta todos los aspectos de la vida, y el desarrollo del Presupuesto Adoptado de 2021 toma en cuenta los impactos en los ingresos de la mejor manera posible. Si bien se prevé que los ingresos totales del Fondo General aumenten 5,1% en 2021, las siguientes categorías de ingresos recibieron atención adicional al desarrollar la estimación de ingresos de 2021.

La fuente de ingresos más grande del presupuesto operativo son los ingresos por impuestos a la propiedad inmobiliaria. Durante 2020, se pronosticó que el resumen de impuestos a la propiedad inmobiliaria (valor de tasación del condado de DeKalb de todas las propiedades en la Ciudad) aumentaría 6%. Sin embargo, la tasa de crecimiento real en 2020 fue 26,7%. Ese aumento en el resumen del impuesto a la propiedad inmobiliaria se debió a una reducción en el valor comercial real en 2019 que luego se corrigió en 2020.

Para los propósitos de planificación del Presupuesto Adoptado 2021, y considerando la naturaleza incierta de la economía debido a los efectos de la pandemia, la administración pronostica un aumento de 16% en el resumen de impuestos sobre bienes inmuebles. La cantidad de aumento porcentual parece grande, sin embargo, basado en el recorte de la cantidad presupuestada en 2020 que da cuenta la disminución en 2019 ha llevado a lo que parece ser un gran número en 2021. El aumento del Presupuesto Adoptado de 2021 para bienes raíces residenciales es 3,1% y se prevé que los inmuebles comerciales aumenten 6,1%. Además, el Presupuesto Adoptado de 2021 incorpora el primer año de la exención fiscal Homestead al aumentar la exención de \$20,000 a \$40,000 durante un periodo de cinco años y la exención para personas mayores aumenta de \$14,000 a \$150,000 durante un periodo de cinco años.

Debido al impacto de COVID-19, ciertas fuentes de ingresos en el Fondo General tienen y serán monitoreadas. Estas fuentes de ingresos son; impuestos de hotel/motel, multas judiciales, alquiler de pabellones y tarifas de programas de recreación. El Presupuesto Adoptado de 2021 está programado con un enfoque muy conservador para pronosticar estos ingresos en 2021.

~ ~ ~

Según lo aprobado en el Presupuesto de 2020, el Presupuesto Adoptado de 2021 continua el compromiso de *Brookhaven Sostenible* de la Ciudad. Brookhaven Sostenible incluye cinco elementos de sostenibilidad:

- Ambiente Natural
- Ambiente Construido
- Finanza
- Organización
- Gobernanza Cívica

La pestaña de Brookhaven Sostenible de este documento presupuestario incluye ejemplos de lo que la se está haciendo dentro de cada uno de estos cinco elementos. Los compromisos específicos para 2021 de Brookhaven Sostenible incluyen el potencial de conversión a farolas LED, el lanzamiento de un programa de liderazgo comunitario y la mejora de conocimientos sobre problemas con legado.

~ ~ ~

El Presupuesto Adoptado de 2021 incluye el mantenimiento del derecho de paso dentro del Departamento de Parques y Recreación. En 2021, este servicio se incorporará internamente para proveer más flexibilidad y capacidad de respuesta, además de lograr ahorros presupuestarios. Se proporciona más detalles de este cambio en la prestación de servicios dentro del resumen departamental de Parques y Recreación. En el apéndice de este documento presupuestario se proporciona una lista completa de las ubicaciones de mantenimiento de derecho de paso.

~ ~ ~

El Presupuesto Adoptado de 2021 incluye una transferencia del Fondo General de \$100,000 al Fondo de Ingresos Mejorados Especiales 911 y el uso de \$200,000 de las reservas de E-911 para el acuerdo de la Ciudad con Chattahoochee River 911 Authority (ChatComm). La Ciudad de Brookhaven trasladó los servicios de recepción de llamadas al 911 y el despacho policial del condado de DeKalb a ChatComm en el otoño de 2014. Para 2021, los ingresos estimados por las tarifas del 911 suman \$1.1 millones y no son suficientes para financiar el acuerdo de ChatComm.

~ ~ ~

El Presupuesto Adoptado de 2021 incluye fondos de \$20,000 para esfuerzos de arte público dentro del Departamento de Parques y Recreación. El nivel de financiación de \$20,000 refleja la política del Concejo Municipal de dedicar todos los ingresos por intereses de los primeros \$2 millones de la reserva del Fondo General de la Ciudad al arte público, así como los saldos no gastados del año anterior de pólizas de artes publicas sumando \$47,857. El Plan Maestro de Arte Público fue aprobado por el Concejo Municipal el 22 de septiembre, 2020. El nivel de financiamiento de 2021 comenzará la implementación de las recomendaciones del plan.

~ ~ ~

Dentro del Fondo de Servicios Públicos de Aguas Pluviales, el modesto ajuste de tarifa (\$6/por año) a partir de 2021 permitirá mayor actividad de mantenimiento de las instalaciones de aguas pluviales de la Ciudad y proveerá una reserva para reparaciones de emergencias imprevistas. Consulte la descripción del Fondo de Servicios Públicos de Aguas Pluviales en la sección de Fondos Restringidos de este documento.

~ ~ ~

Aunque el Presupuesto Adoptado de 2021 incluye una reserva asignada de \$250,000, recomiendo que la auditoría financiera de fin de año 2020 asigne hasta \$1 millón en la reserva del Fondo General como una contingencia por el COVID-19 para 2021. Después de esta asignación, la reserva del Fondo General aún excederá la política de reserva del Concejo Municipal de 25% de los gastos del año siguiente.

~ ~ ~

Información adicional detallada sobre cada departamento y el fondo restringido está disponible en la sección de Resúmenes de Departamento y en la sección Resúmenes de Fondos Restringidos de este documento. La partida presupuestaria para cada departamento y fondo se incluye en la sección de Detalles de Ingresos y Gastos de este documento.

La siguiente sección de esta transmisión del Presupuesto Adoptado de 2021 proporciona un resumen del Plan de Mejoras Capitales (CIP) 2021-2025.

~ ~ ~

#### **Conclusiones Claves del Adoptado Plan de Mejoras Capitales de 2021-2025**

- La construcción de mejoras en la intersección de Peachtree RD y Ashford Dunwoody RD y la rotonda de Windsor Parkway y Osborne RD se financiará en 2021.
- En 2021, el programa anual de gestión de pavimentos está financiado con \$2.3 millones.
- Los principales proyectos de construcción que comenzaron en 2019 continúan en 2021 (es decir, el Edificio de Seguridad Pública y el Programa de Bonos para Mejoras Capitales de Parques).
- La asignación de los ingresos SPLOST 2018-2023 se modificó para abordar los ajustes presupuestarios para los proyectos de transporte y el Edificio de Seguridad Pública.
- El Presupuesto de Capital Adoptado de 2021 incluye \$300,000 para proyectos de preservación de activos de capital en los parques de la Ciudad (proyectos que no pertenecen a los bonos).
- Se incluye financiamiento de \$50,000 para el trazado/mejoras de carriles de bicicletas, \$50,000 para aceras ADA y el mantenimiento de capital, y \$50,000 para los rellenos de aceras.
- El diseño de tres proyectos de puentes continúa, incluido el puente peatonal sobre North Druid Hills RD que conecta el campus corporativo de CHOA y Emory Executive Park, el puente peatonal sobre la I-85 que conecta Emory Executive Park con la Vía Verde, y el puente vehicular sobre la I-85 que conecta Emory Executive Park con Buford Highway.
- El diseño de la Fase II y III de la Vía Verde financiado con subvenciones continúa en 2021.
- El diseño del proyecto de mejora en la intersección Ashford Dunwoody RD/Windsor Parkway financiado con subvenciones continúa en 2021.

Durante 2020, la Ciudad continuó avanzado en el diseño y adquisición de terrenos para mejoras en la intersección Peachtree RD/Ashford Dunwoody RD. Estas mejoras se requieren en el Estudio del Corredor Ashford Dunwoody (Proyecto MT-01). Se anticipa que la construcción comenzaría en 2020, pero se retrasó debido a demoras en la adquisición de derecho de paso con el Peachtree Golf Club.

El trabajo y la construcción del proyecto de mejoras en la intersección Windsor/Osborne comenzaron a fines del verano del 2020 y continuarán hasta el 2021.

~ ~ ~

Para 2021, se propone la repavimentación o reconstrucción de 20 calles por un total de 3.88 millas de carriles. Se puede encontrar una lista de las calles en el programa de pavimentos de 2021 en la hoja individual del proyecto en la sección de Plan de Mejoras Capitales de este documento. El nivel de financiamiento Adoptado para 2021 incluye \$1.9 millones en ingresos SPLOTS y \$413,037 en fondos de subvenciones estatales.

Además, dentro del Distrito Fiscal Especial de Anexión de LaVista Park, se propone la repavimentación o reconstrucción de ocho calles con un total de 2.24 millas de carriles. Estos gastos serán financiados por el Distrito Fiscal Especial de Anexión de LaVista Park.

~ ~ ~

El Edificio de Seguridad Pública, 33,385 pies cuadrados, comenzó a construirse el 13 de septiembre, 2019 y se espera que se termine en 2021. Ubicado en la Vía Verde cerca a la entrada de Briarwood RD, este edificio satisfará las necesidades actuales y futuras del Departamento de Policía y la Corte Municipal, y proporcionará ahorros presupuestarios al evitar gastos de arrendamiento anuales de aproximadamente \$240,000. El presupuesto de capital de 2021 incluye un aumento de \$2.8 millones debido a condiciones imprevistas al sitio y retrasos en la obtención de aprobaciones de permisos de GA Power.

La implementación del Programa de Bonos para Mejoras Capitales de Parques comenzó a principios de 2019 con el nombramiento del Comité de Supervisión Ciudadana de Bonos de Parques. Se han completado varios proyectos, incluido los primeros dos años de eliminación de especies invasoras, el dragado de Murphey Candler Lake, la cerca de Blackburn Park a lo largo de Ashford Dunwoody RD y la nueva piscina de Briarwood. El trabajo en progreso incluye la Fase I de Blackburn Park, fuentes de agua en Ashford Park, patio de juegos en Murphey Candler Park y mejoras a todo el sistema de seguridad. El resto de los proyectos de Bonos de Parques estarán bajo contrato durante 2021, incluido Lynwood y Brookhaven Park, las restantes mejoras de Murphey Candler Park, y la Fase II de Briarwood y Blackburn.

<https://www.brookhavenga.gov/parks-bond-ref>

~ ~ ~

El impuesto de ventas de opción local de propósito especial (SPLOST) de seis años estará en su cuarto año en 2021. Debido a los costos reales del proyecto y al progreso en los proyectos de preservación de activos y gestión de pavimentos, la asignación de los ingresos de SPLOST para el plan de seis años es enmendada para proporcionar recursos adicionales a los proyectos de transporte y del Edificio de Seguridad Pública.

~ ~ ~

El Presupuesto de Capital Adoptado de 2021 incluye \$300,000 para la preservación de activos en los parques de la Ciudad. Durante 2019, esta financiación SPLOTS se utilizó para:

- Mejoras al Lynwood Park Recreation Center, incluyendo un nuevo techo, piso y ventanas
- Reconstruir seis cortes de tenis en el Blackburn Park Tennis Center
- Reparaciones a la piscina de Murphey Candler
- Mejoras a la instalación atlética de Murphey Candler

La financiación de 2020 se está utilizando para:

- Renovaciones al Briarwood Park Recreation Center, incluyendo revestir el piso del gimnasio, actualizar los baños, pintar el interior de las instalaciones y nuevas ventanas
- Reconstruir seis canchas de tenis en el Blackburn Park Tennis Center (2020 fue el último año del proyecto de tres años para reconstruir las 18 canchas del centro de tenis)
- Transición a la iluminación LED en el centro de tenis
- Mejoras a la instalación atlética de Murphey Candler

La financiación de 2021 será usada para:

- Revestir las ocho canchas de tenis ubicadas en Lynwood Park (2), Briarwood Park (2), Ashford Park (2), Murphey Candler (2). El costo estimado de renovar estas canchas es de \$50,000.
- Mejoras a la instalación atlética de Murphey Candler (\$50,000).
- Varios elementos de mantenimiento para el cuidado continuo del sistema de parques (\$200,000).

~ ~ ~

El Presupuesto de Capital de 2021 incluye un financiamiento continuo de \$50,000 para el trazado/mejoras de carriles de bicicletas. Este trabajo se requiere por el Plan de Bicicletas, Peatones y Senderos y será informado por los comentarios de Brookhaven Bike Alliance. El Presupuesto de Capital también incluye financiamiento continuo de \$50,000 para abordar sistemáticamente el cumplimiento ADA de las aceras y el mantenimiento de capital de acuerdo con el plan de transición ADA de la Ciudad, así como un financiamiento continuo de \$50,000 para proyectos de relleno de aceras con un enfoque en el camino de usos múltiples a lo largo de Briarwood RD que conecta North Druid Hills RD y Buford Highway.

~ ~ ~

El Plan de Mejoras Capitales 2021-2025 incluye tres nuevos proyectos de puentes en la fase de diseño. Estos tres puentes apoyan la movilidad peatonal y vehicular en el área del campus de Emory Executive Park y el campus de Children's Healthcare of Atlanta. El primer puente es un puente peatonal sobre North Druid Hills RD que conecta Emory Executive Park con CHOA e incluirá la planificación de un futuro centro de movilidad para acomodar el tránsito rápido arterial requerido en el Plan de Tránsito del Condado de DeKalb. El segundo puente es un puente peatonal sobre la I-85 que conecta Emory Executive Park con la Vía Verde en West Druid Hills Drive. El tercer puente es un puente vehicular sobre la I-85 que conecta Emory Executive Park con Buford Highway, cerca del edificio de la Asociación Latinoamericana.

~ ~ ~

La Fase I de la Vía Verde (Briarwood RD a North Druid Hills RD) se inauguró en diciembre 2019. Se espera que las comodidades adicionales del parque a largo del segmento Briarwood se comiencen a construir a fines de 2020 y se termine en la primavera de 2021. El diseño de la Fase II (North Druid Hills a la frontera de la Ciudad de Atlanta) está en marcha. Aunque los costos de la adquisición de terrenos y construcción para la Fase II se desconocen en este momento, la Ciudad recibió una subvención de la Comisión Regional de Atlanta (ARC) de \$2,520,000 para abordar el derecho de paso, los servicios públicos y la construcción de la Fase II. Esta subvención requiere una aportación de la Ciudad de \$630,000, que se financiará con las ganancias de los ingresos de bonos fiscales del impuesto hotel/motel. ARC también aprobó una solicitud de subvención adicional en apoyo del diseño de la Fase II por un monto de \$480,000. Esta subvención requiere una aportación de la Ciudad de \$120,000 que también se financiará con las ganancias de los ingresos de bonos fiscales del impuesto hotel/motel.

~ ~ ~

El diseño para las mejoras en la intersección de Windsor Parkway y Ashford Dunwoody RD se retrasó en 2020 en espera de la aprobación de la subvención de la Comisión Regional de Atlanta (ARC). La subvención adicional se obtuvo en mayo de 2020 y el contrato de diseño se adjudicó en julio de 2020. El diseño se extenderá hasta 2021. Se prevé que la construcción no comenzará hasta 2023/4 y se incluirá en el próximo plan de financiación SPLOST (2023-2028).

Se puede encontrar información más detallada sobre los proyectos de capital existentes y adoptados en las hojas de cada proyecto dentro de la sección de Plan de Mejoras Capitales de este documento.

~ ~ ~

Si bien el Presupuesto Adoptado de 2021 se elaboró cuidadosamente para respaldar los documentos de planificación de la Ciudad y refleja una gestión financiera y operativa prudente, motivamos participación de los ciudadanos para ayudar al Concejo Municipal finalizar el presupuesto de 2021. Audiencias públicas virtuales están programadas para el 27 de octubre y el 10 de noviembre. La aprobación del presupuesto esta programada para el 10 de noviembre. Hay información adicional sobre la reunión disponible en el sitio web de la Ciudad de Brookhaven. No dude en enviar preguntas y recomendaciones sobre el Presupuesto Adoptado de 2021 a:

*2021Budget@BrookhavenGA.gov*

El resto de este documento del Presupuesto Adoptado de 2021 incluye las siguientes secciones:

- Pólizas Financieras
- Resumen Financiero
- Proceso de Planificación
- Brookhaven Sostenible
- Resúmenes Departamentales
- Resumen de Fondos Restringidos
- Plan de Mejoras Capitales
- Ingresos Públicos y Detalles de Gastos
- Apéndice

El desarrollo del presupuesto operativo y de capital anuales requiere la participación de todos los departamentos. Como administrador de la Ciudad, tengo la suerte de trabajar con un personal de alto rendimiento y proveedores de calidad. Aunque la Carta de Ciudad encarga al Administrador de la Ciudad el desarrollo y la ejecución del presupuesto, el proceso presupuestario y este documento no son posibles sin esfuerzos considerables del Subadministrador de la Ciudad Steven Champan, el Director de Finanzas Aleksander Dimov y todos los directores de departamentos.

Finalmente, quiero agradecer al alcalde y el Concejo Municipal por su liderazgo y expectativa continua de calidad, servicio al cliente y transparencia.

Respetuosamente presentado,

Christian Sigman  
Administrador de la Ciudad

## Presupuesto Adoptado de Todos los Fondos de 2021

Fondo General	\$29,898,890
Fondos Restringidos	
Fondos de Activos Confiscados	50,050
Fondo de Ingresos Especiales para Farolas	460,000
Fondo 911 de Ingresos Especiales Mejorados	1,426,039
Fondos por Subvenciones	1,588,037
Fondo de Ingresos Especiales del Distrito Fiscal #1	982,759
Fondo de Ingresos Especiales del Distrito LaVista Park	400,000
Fondo de Impuesto Hotel Motel	3,200,000
Fondo de Ingresos Especiales SPLOST	11,327,669
Fondo de Servicios de Deuda	9,081,583
Fondo de Servicios Públicos de Aguas Pluviales	2,258,215
Fondo de Reemplazo Vehicular	967,554
Fondo de Mejoras Capitales	1,433,037
<b>Total del Presupuesto de Todos los Fondos</b>	<b>\$63,073,833</b>
<b>Transferencias Entre Fondos</b>	<b>(\$10,569,307)</b>
<b>Total del Presupuesto de Todos los Fondos Neto de Transferencias Entre Fondos</b>	<b>\$52,504,526</b>

En la sección de Resumen de Departamentos y Resumen de Fondos Restringidos de este documento se proporciona una narrativa de apoyo y detalles adicionales al nivel departamental y de fondo.





# City of Brookhaven, GA Community Profile

What began over a century ago as a small affluent Atlanta suburban community, Brookhaven has evolved into a thriving, prosperous city known for its abundance of pedestrian-friendly shopping opportunities, diverse ethnic dining destinations and an emerging cultural and arts scene. Incorporated in 2012, it is now DeKalb County's largest city, covering approximately 12 square miles and home to over 55,000 residents.



Demographics aside, its biggest assets are the passionate, creative residents working here among the local businesses and community organizations, constantly striving to improve Brookhaven in innovative ways. Brookhaven strives to bring people together and create a genuine sense of belonging in a community that is welcoming, approachable and beautiful. It is easy to enjoy Brookhaven's neighborhoods and family-friendly community, whether you are a resident, business owner, or guest.

The city's well-educated professional workforce and diverse population provide an excellent mix of talent and cultural inclusiveness. Notably, Brookhaven is home to Children's Healthcare of Atlanta, a hub for innovative medical care; the Atlanta Hawks official training facility; Oglethorpe University, featuring an acclaimed art museum and the Conant Performing Arts Center; and Emory Healthcare has begun construction on a new 180,000-square-foot musculoskeletal hospital in Executive Park, and has announced an additional 1.8M square-feet of mixed-used development.

The City is also the headquarters for AT&T Mobility; Sysnet Global Solutions North American headquarters; the Weather Company World Headquarters; and Carr, Riggs & Ingram, LLC, one of the top 100 accounting firms in the United States.

Brookhaven's stable housing base provides a diverse mix of owner-occupied and rental units attracting a dynamic socio-economic mix of residents. Its vibrant Latin American community provides many unique, locally-owned and operated shops on the south side while Perimeter Center, on the north side, provides one of Metro Atlanta's largest business and shopping districts.

Brookhaven's easy access to public transportation, public and private education offerings, and the growing metro Atlanta business environment offers families and businesses the ideal live, work, play option.

As an officially certified "Tree City," Brookhaven is home to over a dozen premier parks, all undergoing various upgrades thanks to the \$40 million Parks Bond initiative approved by voters in 2018. The first Park Bond project completed was the Briarwood Park Pool, which officially opened on September 12, 2020. Home to festivals and a host of community events, Brookhaven's park system improvements boast state-of-the-art facilities including electric charging stations and solar charging panels, new pavilions, playgrounds and walking trails, to name just a few. While Brookhaven's annual Cherry Blossom Festival was cancelled in 2020 due to COVID-19, the community has voiced strong support for this landmark event

that drew over 40,000 visitors in 2019. A reimagined Festival will take place in 2021, celebrating the City’s adoption of *Arts Brookhaven: A Vision for Culture and Creativity in Our Community* and the resilient forces of music and arts.

Brookhaven’s successes are continually being honored with awards including Georgia Municipal Association’s Certified City of Ethics designation and the Georgia Intelligent Transportation Society’s Perimeter Traffic Operation Program award for reducing congestion and enhancing mobility. Not only is the City’s corporate tenant representation continuing to grow, with Rooms to Go announcing their new Atlanta Headquarters in the City this year, Brookhaven is making major strides on the quality of life front and was named “Best Suburb in Atlanta” by the Atlanta Journal Constitution in 2019.

Quality of life in the city is also safeguarded by the efforts of the Brookhaven Police Department (BPD). Our dedicated officers have contributed to our being ranked as the safest city in DeKalb County and the safest city located entirely inside the Perimeter. The BPD has received numerous honors including the Georgia Governor’s award for Highway Safety and Pedestrian Safety and is one of just 130 departments statewide certified by the Georgia Association of Chiefs of Police Law Enforcement Certification Program. Most notably in 2020, the City’s Chief of Police was named “2020 Outstanding Chief of the Year” by the Georgia Association of Chiefs of Police.

Brookhaven faced the challenges of the US 2020 Census and through the establishment of its own Complete Count Committee was able to partner with local not-for-profit agencies and business organizations, engaging citizens in both public health initiatives and addressing the critical need for all households to stand up and be counted.



**Brookhaven 2020 Demographics Sources:**

*Data Sources*

United States Census Bureau

*\*July 2019 update*

*\*\*U.S. Census Bureau, 2014-18 American Community Survey 5-year estimates, no update published.*

Brookhaven Data Sampling		
U.S. Census Update*	Georgia	Brookhaven
Population (July 2019)	10,617,423	55,554
Median Age (July 2019)	36.8	32.5
<b>Population Demographics**</b>		
Hispanic or Latino	9.9%	23.4%
Black or African American	32.6%	10.1%

Asian	4.4%	6.3%
Family Households	3,709,488	22,071
With under 18	23.6%	22.5%
With 65+	14.3%	9.7%
<b>Household (HH)</b>		
Total Units	4,378,391	22,329
Persons per HH	2.71	2.37
Owner Occupied	63.1%	51.6%
Monthly costs with mortgage	\$1,383	\$2,442
Monthly costs no mortgage	\$418	\$754
Median Gross Rent	\$968	\$1,350
Median Value	\$166,800	\$446,000
<b>LABOR FORCE</b>		
In civilian labor force (age over 16)	62.4%	77.5%
Travel to work in minutes	28.4	26.0
<b>EDUCATION (age over 25)</b>		
High School Graduate +	86.7%	88.2%
Bachelor's Degree +	30.7%	65.4%
<b>INCOME</b>		
Median HH Income	\$55,679	\$87,252
Median Per Capita Income	\$29,523	\$57,001
Persons in Poverty	14.3%	12.9%
<b>IMMIGRATION</b>		
Foreign Born Individuals	10.1%	22.7%
Bi-lingual HH	13.9%	31.4%