

**Plan de Acción Anual de Subvención en
Bloque para Desarrollo Comunitario de 2023**



**Plan de Acción Anual de Subvención en
Bloque para Desarrollo Comunitario de 2023**

City of Brookhaven, GA

Mayo 11, 2023

DRAFT

Resumen Ejecutivo

AP-05 Resumen Ejecutivo - 24 CFR 91.200(c), 91.220(b)

1. Introducción

El Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) de EE. UU. ha designado a la ciudad de Brookhaven como Comunidad con derecho a Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG). Esta designación califica a la Ciudad para recibir subvenciones del programa CDBG administrado por HUD. El programa asigna subvenciones anuales para ayudar en el desarrollo de comunidades viables proporcionando viviendas decentes, un entorno de vida adecuado y para ampliar las oportunidades económicas, principalmente para personas de ingresos bajos y moderados (LMI). Para recibir una asignación anual de fondos de subvención federal de HUD, Brookhaven presentó un plan consolidado de cinco años que describe una estrategia para apoyar a la comunidad LMI de Brookhaven de 2021 a 2025. Además, la Ciudad redacta y presenta un Plan de Acción de un año anualmente. El año del programa CDBG de Brookhaven se extiende del 1 de julio al 30 de junio.

El Plan Consolidado incluye la cantidad de asistencia que la Ciudad espera recibir durante el período del plan y la variedad de actividades que pueden emprenderse, incluido el beneficio estimado para las personas de ingresos bajos y moderados. Los planes de acción anuales deben incluir detalles específicos del proyecto o programa, como la ubicación, el costo, el resultado propuesto y cualquier información descriptiva adicional para cada concesión de subvención anual. Principalmente, las regulaciones federales exigen que los fondos se dirijan hacia donde se pueda lograr el mayor beneficio para los residentes de LMI. Para adquirir una amplia participación pública en todos los aspectos y fases del desarrollo del plan, la ciudad de Brookhaven interactúa con varias partes interesadas en reuniones, audiencias públicas y correspondencia escrita. Antes de la adopción de un Plan de Acción Anual, Brookhaven anunció y celebró dos audiencias públicas. El que tiene un preaviso mínimo de 15 días, el segundo un preaviso mínimo de 30 días. Todos los comentarios son registrados y considerados en la formulación del plan. Además, todos los comentarios y respuestas se incluyen en el apéndice del plan y se envían a HUD una vez adoptado.

2. Summarize the objectives and outcomes identified in the Plan

Esto podría ser una reformulación de elementos o una tabla enumerada en otra parte del plan o una referencia a otra ubicación. También puede contener elementos esenciales de la evaluación de las necesidades de vivienda y personas sin hogar, el análisis del mercado de la vivienda o el plan estratégico.

Según los aportes de la comunidad y el análisis de datos, se describieron los siguientes objetivos prioritarios en el Plan Consolidado de Brookhaven CDBG 2021-2025:

Necesidades de vivienda Necesidades de personas sin hogar

Necesidades especiales para personas sin hogar

Necesidades de desarrollo económico

Necesidades de desarrollo comunitario

El 27 de febrero de 2023, Brookhaven recibió un aviso de la asignación de fórmula de 2023 de \$324,527. En todos los esfuerzos por presentar a tiempo el Plan de Acción de 2023, la Ciudad confía en la amplia divulgación de 2021 realizada para el Plan Consolidado, la celebración de 2 audiencias públicas sobre los usos de los fondos

de 2023 y la recepción y consideración de los comentarios de todos los miembros de la comunidad.

Las actividades que la Ciudad ha identificado para estos fondos están incluidas en el Plan de Acción Anual 2023.

También es importante señalar que el Plan, basado en el análisis de datos, identificó el Área objetivo local de Buford Highway que consta de ocho grupos de bloques censales con una población LMI combinada del 87,97 %. Debido a los recursos limitados, la inversión estratégica en este corredor fomenta mejoras sostenidas. La gran necesidad del área se articuló claramente durante la participación pública y fue respaldada por recursos de datos federales. Si bien la orientación del área no tiene la intención de excluir proyectos en otras áreas de la ciudad, hay un enfoque intencional en esta área de mayor necesidad.

3. Evaluación del desempeño pasado:

Esta es una evaluación del desempeño pasado que ayudó a guiar al concesionario a elegir sus metas o proyectos.

Durante el primer año del Plan Consolidado 2021-2025 de la Ciudad, la Ciudad:

Desarrolló, adoptó y presentó los siguientes documentos como parte del proceso de calificación como comunidad con derecho a CDBG:

Plan de Participación Ciudadana Plan Consolidado 2021-2025

Análisis de los impedimentos para la vivienda asequible 2021 Plan de acción de CDBG

El segundo año del Plan Consolidado 2021 - 2025, la Ciudad utilizó una fuente alternativa además de los fondos reasignados del año fiscal 2021 de la Actividad 6) Instalaciones del vecindario a la Actividad 5) Reconstrucción de aceras y rampas en las aceras que cumplen con ADA. Utilizando estos fondos, la ciudad completó la construcción de rampas en los bordillos que cumplen con la ADA y la reparación de aceras dentro del área objetivo de Buford Highway. Se anticipa que este proyecto benefició a toda la comunidad de 11,365 residentes que residen dentro de las secciones censales del área objetivo. Durante el año fiscal 2022, el personal también investigó y comenzó a establecer procesos para implementar el saldo de los proyectos de 2021. Se anticipa que los tres años comenzarán en el año del Plan de Acción 2023.

4. Resumen del Proceso de Participación Ciudadana y proceso de consulta

Resumen de la sección de participación ciudadana del plan.

La Ciudad alienta encarecidamente la participación pública en el desarrollo del Plan de Acción Anual (AAP) de 2023. De acuerdo con el Plan de Participación Ciudadana de la Ciudad, el período de aportes y comentarios del público para el plan duró más de 30 días, a partir del 11 de mayo de 2023. Todos los comentarios debían enviarse antes de las 5:00 p.m. el 9 de junio de 2023.

Los comentarios públicos pueden enviarse por escrito al Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Brookhaven ATTN: Administración CDBG 4362 Peachtree Road Brookhaven, GA 30319 o a través del correo electrónico del Programa CDBG de la Ciudad: CDBG@BrookhavenGA.gov.

la ciudad de Brookhaven, y el 28 de junio de 2023 se publicó el BORRADOR completo del Plan de acción 2023 en esa página. Ambos están disponibles en el sitio web en <https://www.brookhavenga.gov/commdev/page/community-development-block-grant-program>

Se pusieron a disposición copias impresas de los avisos y el BORRADOR del plan en el Ayuntamiento de Brookhaven. Las solicitudes de copias impresas se realizan a través de CDBG@BrookhavenGA.gov o llamando al 404-637-0500 y solicitando información de la Administración de CDBG. A lo largo del año y durante el período de desarrollo del plan, el personal consultó con socios de agencias, defensores de inquilinos, proveedores de seguridad pública, Atención continua del condado de DeKalb para informar el desarrollo del Plan de acción 2023. Estas reuniones dieron como resultado las siguientes actividades:

- El desarrollo y difusión de imanes de Recursos para Inquilinos dentro del Área Objetivo de Buford Highway por Code Enforcement. Al escanear el código QR en los imanes, los residentes recibieron acceso a información sobre sus derechos de vivienda, cómo denunciar una violación del código y enlaces a recursos para servicios.

- Trabajando con nuestros socios de agencias, la Ciudad pudo tener fondos locales presupuestados para el desarrollo de un Festival Internacional Anual a lo largo del Buford Highway Corridor. La Ciudad emitió una resolución designando el área objetivo-designada por CDBG como el “Corredor Cultural de la Autopista Buford”. La designación y el Festival Anual ayudarán a mejorar el entorno de vida y el estado financiero del área objetivo de CDBG.

La ciudad llevó a cabo una reunión de Alcance Comunitario el 26 de abril de 2023 en la Asociación Latinoamericana para solicitar aportes al desarrollo del Plan de Acción 2023. Se invitó al público a través de publicaciones en las cuentas de redes sociales de la Ciudad. Se enviaron cuarenta y dos correos electrónicos en busca de aportes de la comunidad a directores de escuelas primarias, intermedias y secundarias, socios de agencias, Metro Fair Housing, DeKalb County Continuum of Care, DeKalb Housing Authority, Georgia Department of Community Affairs, Grady Medical - Brookhaven Urgent Care e iglesias locales . Esta solicitud dio como resultado que diez personas asistieran a la reunión de divulgación. Sus comentarios serán invaluable a medida que la Ciudad avance con el desarrollo de descripciones de programas y Solicitudes de Propuestas (RFP) para satisfacer las necesidades de la comunidad.

Además, el público tuvo la oportunidad de comentar o revisar el plan y comentar en las Audiencias Públicas el martes 25 de abril y el martes 27 de junio de 2023 a las 7:00 p.m. en la reunión regular del Concejo Municipal de la Ciudad de Brookhaven. Se hicieron anuncios para audiencias públicas y solicitudes de aportes en reuniones del

Consejo Municipal, transmitidas en Facebook y a través de Zoom, el 11 de abril, el 25 de abril y el 27 de junio de 2023. El plan final, incluido un resumen de los comentarios públicos, se administrará en la reunión del consejo de la ciudad de Brookhaven el 27 de junio de 2023.

Se adjuntan anuncios anunciando disponibilidad de recursos y fechas de audiencias públicas en el Periódico Campeón e Hispano Mundo. Las capturas de pantalla de las páginas de CDBG con más incluye también y el borrador del plan se incluyen como archivos adjuntos.

5. Resumen de los comentarios públicos

- Este podría ser un breve resumen narrativo o hacer referencia a un documento adjunto de la sección de Participación Ciudadana del Plan Con.
- No se recibieron comentarios públicos sobre la acción de Brookhaven 2023 en la audiencia pública del 25 de abril de 2023. Durante la reunión de extensión comunitaria del 26 de abril de 2023, los asistentes quieren determinar cómo sus actividades actuales interactuarían con las actividades planificadas de la ciudad y los siguientes comentarios recibidos :
 - La Escuela Secundaria Cross Keys notó la necesidad de acceso al cuidado de niños para los padres de los estudiantes y los estudiantes que cuidan a sus hermanos. La necesidad de un camino para la intervención temprana para el cuidado de niños antes de que los estudiantes abandonen la escuela o pierdan días debido al cuidado de niños/hermanos. Cross Keys tiene programas de capacitación laboral para sus estudiantes que podrían aprovechar los programas de desarrollo de la fuerza laboral que la ciudad busca desarrollar. Cross Keys estaría interesado en proporcionar información sobre cómo pueden ayudar a la Ciudad.
 - We Love Buford Highway se asoció con Peachtree Creek Greenway para un día de alcance comunitario. Encontraron que la comunidad desconocía que el acceso a la Vía Verde era gratuito y que había necesidad de comunicación y vestuario. The Greenway y We Love Buford Highway señalaron que necesitarían pensar en formas ingeniosas en las que pueden ayudar debido a que la naturaleza de su organización es más informativa.
 - We Love Buford Highway tiene un programa de Estabilidad Familiar que es un Programa de Orquesta que enseña a los niños de los grados 3 a 8 cómo tocar instrumentos. La orquesta fomenta la participación de los padres y ayuda a los niños con el desarrollo del liderazgo. Este programa es un programa después de la escuela que les enseña a los niños una habilidad y brinda a los padres el cuidado que necesitan después de la escuela.

6. Resumen de los comentarios o puntos de vista no aceptados y las razones para no aceptarlos

Ningún comentario fue rechazado.

7. Resumen

El 30 de marzo de 2023, la ciudad de Brookhaven anunció en el periódico The Champion y en Mundo Hispánico dos audiencias públicas para invitar a la comunidad a hacer comentarios sobre el Plan de acción de CDBG de 2023. Las audiencias se programaron para el 25 de abril y el 27 de junio de 2023. Los comentarios públicos por escrito cerraron el 9 de junio de 2023 y los comentarios abiertos se aceptaron el 27 de junio de 2023.

El borrador del plan se publicó en el sitio web de CDBG de la Ciudad de Brookhaven el 11 de mayo, se actualizó el 28 de junio y se puso a disposición en el Ayuntamiento. Los comentarios fueron bienvenidos en persona, por teléfono y por correo electrónico a CDBG@BrookhavenGA.gov

Resumen del presupuesto y listado de proyectos de 2023

La ciudad reconoce la importancia de administrar adecuadamente el plan y reservar una parte de los fondos anualmente para el desarrollo de los planes consolidados de 2026 y recomienda que el 20 % de la adjudicación se retenga para administración y planificación según las pautas de HUD. Las actividades de administración y planificación incluirán un estudio de asequibilidad de alquileres de apartamentos para incluir el alcance a los residentes y propietarios, el análisis de impedimentos para viviendas asequibles y otros gastos elegibles. Los fondos restantes están disponibles para actividades prioritarias. Las recomendaciones del personal, basadas en los aportes de la comunidad y los requisitos de HUD, se encuentran a continuación:

PR-05 Agencias Responsables y Líderes – 91.200(b)

1. Organismo/entidad responsable de la elaboración/administración del Plan Consolidado

Describe la agencia/entidad responsable de preparar el Plan Consolidado y los responsables de la administración de cada programa de subvenciones y fuente de financiamiento.

| Rol de la Agencia | Nombre | Departamento/Agencia |
|-------------------|--------|----------------------|
| | | |
| | | |

Tabla 1 –Agencias Responsables

Narrativa (opcional)

Información de contacto público del plan consolidado

Patricia Hansen
Directora de Alianzas Estratégica
Ciudad de Brookhaven
4362 Peachtree Road
Brookhaven, GA 30319
404-637-0500
Patty.Hansen@Brookhavenga.gov

Tarolyn Moore
Administradora de Programas
Ciudad de Brookhaven
4362 Peachtree Road
Brookhaven, GA 30319
404-637-0500
Tarolyn.Moore@Brookhavenga.gov

AP-10 Consulta – 91.100, 91.200(b), 91.215(I)

1. Introducción

El Plan de Acción 2023 representa el tercero de Brookhaven después de un amplio alcance para el Plan Consolidado 2021-25. A lo largo del año, la Ciudad se comprometió con la divulgación para solicitar recomendaciones continuas para el desarrollo del Plan de Acción 2023. El personal de la ciudad se reunió periódicamente con el Ejército de Salvación, Goodwill of North Georgia, el Centro de Servicios Comunitarios Panasiáticos, la Asociación Latinoamericana, Los Vecinos de Buford Highway y We Love Buford Highway. Entre nuestros grupos de interés hubo un fuerte apoyo para avanzar con el Plan Consolidado. Nuestras partes interesadas también fueron fundamentales en el desarrollo y uso del plan para aumentar la financiación de las actividades identificadas y financiadas en el Plan de Acción 2023. Los oficiales de policía y encargados de hacer cumplir los códigos que se reúnen regularmente con los hogares de ingresos bajos/moderados abogaron por la financiación para un mayor alcance de la seguridad pública y la aplicación continua de los códigos y la educación de los inquilinos. Debido a las sólidas relaciones entre Code Enforcement y los inquilinos que residen en el área objetivo de Buford Highway, Code Enforcement pudo ayudar con la comunicación entre los inquilinos y su arrendador para facilitar la limpieza de la acumulación de aguas residuales que afectó a tres unidades. Code Enforcement pudo ayudar con la comunicación entre los inquilinos y la administración de la propiedad para facilitar la limpieza en un período de dos semanas. En base a este aporte y la recomendación del personal para los proyectos de construcción que repararán la infraestructura descuidada durante mucho tiempo en el área objetivo de Buford Hwy, se desarrolló el Plan de acción 2022. El alcance incluyó publicidad de reuniones públicas en inglés y en español y la publicación del plan propuesto del 11 de mayo al 9 de junio de 2023, según el plan de Participación Ciudadana.

Proporcionar un resumen conciso de las actividades de la jurisdicción para mejorar la coordinación entre los proveedores de vivienda pública y asistida y las agencias de servicios, salud mental y salud privada y gubernamental. (91.215(I))

El condado de DeKalb está a cargo de proporcionar viviendas públicas y asistidas, así como servicios gubernamentales de salud y salud mental. La ciudad continúa trabajando con el personal del condado y las agencias privadas para brindar ayuda donde había brechas.

El condado de DeKalb no opera viviendas públicas en la ciudad de Brookhaven. La participación de la Ciudad en el Continuum of Care debería brindar una oportunidad adicional para identificar posibles asociaciones en materia de vivienda y personas sin hogar. Si bien la autoridad de vivienda no tiene unidades de vivienda pública en Brookhaven, sí apoya a los residentes que viven en viviendas asistidas y a aquellos con vales de elección de vivienda. El programa de autosuficiencia familiar (FSS) es un programa voluntario disponible para los residentes actuales con vales de elección de vivienda, que está diseñado para ayudar a las familias a independizarse de la asistencia pública. El programa incluye servicios de administración de casos y ayuda a las familias con educación, orientación profesional, búsqueda de empleo, problemas de salud mental y física, administración de dinero, cuidado de niños y otras necesidades. La autoridad de vivienda también apoya las oportunidades de propiedad de vivienda a través del Programa de vales de propiedad de vivienda, que ofrece un subsidio hipotecario para aquellos que deseen comprar una vivienda.

Services Corporation (RSC) ofrece programas especiales y servicios para residentes que vinculan a la familia con proveedores de servicios basados en la comunidad para ayudarlos a ser más estables en varias áreas de sus vidas.

El Departamento de Policía de Brookhaven aumentó su personal de respuesta de salud mental de 2 a 3 y sigue dedicado a tener un respondedor de salud mental en todas las llamadas, para reducir, evaluar y dirigir a los pacientes a las instalaciones médicas en lugar de acusarlos o arrestarlos. El Departamento coordina la atención con el condado de DeKalb y los proveedores de atención médica regionales. Además, los oficiales de policía se registran semanalmente con la población sin hogar y se coordinan con el Ejército de Salvación para los servicios como parte del alcance de personas sin hogar de la Ciudad.

Describe la coordinación con el Continuum of Care y los esfuerzos para abordar las necesidades de las personas sin hogar (en particular, las personas y familias crónicamente sin hogar, las familias con niños, los veteranos y los jóvenes no acompañados) y las personas en riesgo de quedarse sin hogar.

La ciudad asistió a las sesiones para educar al personal sobre la estructura y los recursos del condado, específicamente la continuidad de la atención de DeKalb, y comprender su función para abordar las necesidades en Brookhaven. De manera continua, el personal asiste a sus reuniones y sesiones de planificación para integrar las necesidades de Brookhaven y crear asociaciones en estrategias futuras. Durante 2022, la Ciudad continuó trabajando con socios de agencias, específicamente Goodwill, Salvation Army, Latin American Association y Center for Pan Asian Community Services para identificar familias en riesgo de quedarse sin hogar y coordinar el apoyo. Brookhaven se asocia con el Ejército de Salvación para brindar alcance y conectar a las poblaciones sin hogar con servicios de vivienda, médicos y de salud mental. En este proceso, se hace todo lo posible para identificar a los veteranos a medida que se establecen las conexiones. La experiencia hasta el momento es que las familias con niños no tienden a refugiarse en Brookhaven; sin embargo, se tiene especial cuidado para ubicar a las familias y conectarse a los servicios. Si se rechazan los servicios, la Ciudad trabaja para establecer relaciones, realiza controles de bienestar y continúa ofreciendo conexión a los servicios. En las Actividades del Plan de Acción de 2022 y 2023, este programa se formaliza para proporcionar datos y logros. Durante el año fiscal 2022, el Departamento de Policía de Brookhaven (PD) se unió a ciudades de todo el país para la "Noche de salida de Estados Unidos contra el crimen". El evento se llevó a cabo en el área objetivo de Buford Highway. Durante este evento, PD pudo interactuar con aproximadamente 350 de los ciudadanos que asistieron al evento.

Describe la consulta con el Continuum of Care que atiende el área de la jurisdicción para determinar cómo asignar fondos ESG, desarrollar estándares de desempeño y evaluar los resultados de proyectos y actividades asistidos por fondos ESG, y desarrollar financiamiento, políticas y procedimientos para la operación y administración de HMIS

La ciudad de Brookhaven no recibe fondos ESG. Esa es una función del condado de DeKalb, sin embargo, como el personal de Brookhaven está integrado en las oportunidades de atención continua, la ciudad accederá a estos recursos controlados por el condado.

Describa las agencias, grupos, organizaciones y otros que participaron en el proceso y describa las consultas de la jurisdicción con agencias de vivienda, servicios sociales y otras entidades.

DRAFT

Table 2 – Agencies, groups, organizations who participated

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Agencia/Grupo/ Organización | Salvation Army (Atlanta Metro Area Command) |
| | Agencia/Grupo/Tipo de Organización | Servicios-Niños Servicios- Personas sin hogar |
| | ¿Qué sección del Plan fue abordada por Consulta? | Necesidades de personas sin hogar: personas sin hogar crónicas Necesidades de personas sin hogar: familias con niños Necesidades de personas sin hogar: veteranos Necesidades de personas sin hogar: jóvenes no acompañados Estrategia para personas sin hogar Estabilidad y seguridad del hogar |
| | Describa brevemente cómo se consultó a la Agencia/Grupo/Organización. ¿Cuáles son los resultados anticipados de la consulta o áreas para mejorar la coordinación? | La Ciudad trabaja regularmente con el Ejército de Salvación ya que esa agencia tiene un programa interno de apoyo para personas sin hogar. Con las restricciones de COVID eliminadas, la ciudad comenzó a investigar formas en que podríamos trabajar junto con el Ejército de Salvación y las escuelas para brindar soluciones de cuidado infantil después de la escuela. El Plan 2023 aumenta los fondos para esa actividad principalmente en función de los comentarios del programa familiar del Ejército de Salvación. Se prevé que esta asociación proporcionará más contactos y, en última instancia, una mejor conexión con los servicios del condado para nuestra población sin hogar y mayores conexiones a servicios para familias necesitadas |
| 2 | Agencia/Grupo/Organización | We Love Buford Highway |
| | Agencia/Grupo/Tipo de Organización | Líderes empresariales y cívicos Organización Vecinal |

| | |
|---|---|
| | |
| ¿Qué sección del Plan fue abordada por Consulta? | Estrategia contra la pobreza Alcance Comunitario y Apoyo Programación Después de la Escuela Capacitación laboral después de la escuela para jóvenes y bilingües |



| | | |
|---|--|---|
| | Describa brevemente cómo se consultó a la Agencia/Grupo/Organización. ¿Cuáles son los resultados anticipados de la consulta o áreas para mejorar la coordinación? | We Love Buford Highway es una "PRESERVACIÓN DE LA IDENTIDAD MULTICULTURAL DE LA CARRETERA BUFORD DE ATLANTA" sin fines de lucro. Los comentarios de esta organización enfatizaron la necesidad de inclusión, dignidad y espacio de reunión, así como la seguridad de la comunidad. Sirven en la Comisión de Artes de la Ciudad de Brookhaven y son miembros de la Cámara de Comercio de Brookhaven. El grupo informó sobre las actividades de reparación de aceras, mejoras en las instalaciones del vecindario, así como la seguridad del vecindario y la aplicación del código. |
| 3 | Agencia/Grupo/ Organización | Autoridad de Desarrollo del Condado de Dekalb |
| | Agencia/Grupo/Tipo de Organización | Vivienda |
| | ¿Qué sección del Plan fue abordada por Consulta? | Necesidades de vivienda pública Estrategia antipobreza Oportunidades de propiedad de la vivienda |
| | Describa brevemente cómo se consultó a la Agencia/Grupo/Organización. ¿Cuáles son los resultados anticipados de la consulta o áreas para mejorar la coordinación? | La Ciudad consultó los programas y la disponibilidad en Brookhaven. La DDA no opera viviendas públicas en Brookhaven, sin embargo, se incluirá un mayor énfasis en los vales y la educación sobre oportunidades/vivienda en la actividad educativa del Plan de Acción de Vivienda Justa de 2023, y la Autoridad de Desarrollo será consultado sobre programas. |
| 4 | Agencia/Grupo/ Organización | DeKalb County Continuum of Care |
| | Agencia/Grupo/Tipo de Organización | Vivienda |
| | ¿Qué sección del Plan fue abordada por Consulta? | Evaluación de necesidades de vivienda Necesidades de personas sin hogar: personas sin hogar crónicas Necesidades de personas sin hogar: familias con niños Necesidades de personas sin hogar: veteranos Necesidades de personas sin hogar: jóvenes no acompañados Estrategia para personas sin hogar |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

| | | |
|---|--|---|
| | Describa brevemente cómo se consultó a la Agencia/Grupo/Organización. ¿Cuáles son los resultados anticipados de la consulta o áreas para mejorar la coordinación? | El personal asiste a las reuniones realizadas por DeKalb Continuum of Care. Se informará regularmente al Continuum of Care sobre el alcance de las personas sin hogar realizado en el marco de la actividad de seguridad del vecindario y la ciudad buscará formas de asociarse para conectar a las personas sin hogar con los servicios. |
| 5 | Agencia/Grupo/Organización | Los Vecinos de Buford Highway |
| | Agencia/Grupo/Tipo de Organización | Vivienda |
| | ¿Qué sección del Plan fue abordada por Consulta? | Evaluación de necesidades de vivienda Desarrollo comunitario Servicios públicos |
| | Describa brevemente cómo se consultó a la Agencia/Grupo/Organización. ¿Cuáles son los resultados anticipados de la consulta o áreas para mejorar la coordinación? | Los Vecinos cultiva un sentido de comunidad entre los residentes de los complejos de apartamentos a lo largo del área objetivo de Buford Highway. Difunden información sobre actividades que tendrán un impacto en la comunidad y facilitan el llamado a la acción del vecindario. La Ciudad buscará asociarse con Los Vecinos en el desarrollo de nuestro Estudio de Asequibilidad para Apartamentos ya que el costo de la vivienda de alquiler ha aumentado significativamente. |

Identifique los tipos de agencias que no se consultaron y explique las razones por las que no se consultó.

Other local/regional/state/federal planning efforts considered when preparing the Plan

| Nombre del Plan | Organización líder | ¿Cómo se superponen las metas de su Plan Estratégico con las metas de cada plan? |
|-------------------|--------------------|---|
| Continuum of Care | Condado de Dekalb | Brookhaven no recibe fondos de HOME o ESG y, por lo tanto, depende del condado para usar esos fondos para planificar y tomar medidas. Brookhaven lleva a cabo actividades de extensión comunitaria para garantizar la seguridad de personas sin hogar y conexión a los servicios del condado. |

Tabla 3 – Otros esfuerzos de planificación local/regional/federal

Narrativa (opcional)

DRAFT

AP-12 Participation – 91.105, 91.200(c)

1. Resumen del proceso de participación ciudadana/Esfuerzos realizados para ampliar la participación ciudadana Resumir el proceso de participación ciudadana y cómo impactó en el establecimiento de metas:

A lo largo del año, la Ciudad continuó teniendo reuniones directas con nuestro socio de apoyo para solicitar recomendaciones continuas para el desarrollo del Plan de Acción 2023. El personal de la ciudad se reunió o se asoció con el personal y los voluntarios del Ejército de Salvación, Goodwill of North Georgia, la Asociación Latinoamericana, Los Vecinos de Buford Highway y el Centro de Servicios Comunitarios Panasiáticos y les informó sobre los programas, planes y la necesidad de CDBG. para el aporte de la comunidad. Además, la Ciudad llevó a cabo una reunión de Alcance Comunitario el 26 de abril de 2023 en la Asociación Latinoamericana para solicitar aportes al desarrollo del Plan de Acción 2023. Se invitó al público a través de publicaciones en las cuentas de redes sociales de la Ciudad. Se enviaron correos electrónicos en busca de aportes de la comunidad a Boys & Girls Clubs of Metro Atlanta, Center for Pan Asian Community Services, Cross Keys Sustainable Neighborhood Initiative, DeKalb County Continuum of Care, DeKalb School Grants & Partnerships, Druid Hills High School, Cross Keys High School, Chamblee High School, Chamblee Middle School, Druid Hills Middle School, Kittredge Magnet Middle School, Sequoyah Middle School, Elementary School, Ashford Park Elementary School, Briar Vista Elementary School, Cary Reynolds Elementary School, John Robert Lewis Elementary School, Montclair Elementary School, Escuela Primaria Montgomery, Escuela Primaria Woodward, currículo enfocado en la Academia PATH (Charter), Escuela Piedmont de Atlanta (campus de Oglethorpe), Desarrollo de la Fuerza Laboral del Condado de DeKalb, Departamento de Asuntos Comunitarios de Georgia, Goodwill of North Georgia, Grady Medical - Brookhaven Urgent Care, Autoridad de Vivienda of Dekalb, Immigrant Hope Home, Independent Living Council of GA, Latin American Association, Los Vecinos du Buford Highway, Lynwood Park Foundation, Metro Fair Housing, Oglethorpe Presbyterian, Oglethorpe University, Peachtree Creek Greenway, Inc., Skyland UMC, Society of St Vincent de Paul, el Cuerpo del Templo del Ejército de Salvación y We Love Buford Highway. La Ciudad publicó el presupuesto y el plan durante más de 30 días y celebró 2 audiencias públicas como se indica en la parte de Alcance comunitario del Plan de acción. El desarrollo del plan y las reuniones se anunciaron en los medios de habla hispana e inglesa.

A pesar de este alcance, la Ciudad no recibió comentarios públicos en las audiencias públicas. La reunión de divulgación contó con una asistencia de diez personas. Los comentarios para esta reunión se discutieron en detalle en el Resumen Ejecutivo y la Ciudad utilizará esta información durante el desarrollo del programa y el desarrollo de la RFP. La participación de las partes interesadas con el alcance aumentó y también han seguido comunicándose directamente con el personal, ya que existen relaciones sólidas entre nuestros Departamentos de Desarrollo Comunitario, Asociaciones Estratégicas y Alcance Comunitario/Comunicaciones y nuestros proveedores de servicios. El personal de la ciudad que coordina regularmente con las agencias de apoyo revisó el presupuesto y las actividades propuestos, hizo recomendaciones y compartió según corresponda. El Consejo revisó dos veces el plan a la luz de su experiencia regular dentro de la comunidad.

Los constituyentes parecían satisfechos con el resultado de la amplia divulgación realizada para el Plan consolidado 2021-25 y la divulgación regular del personal. Como resultado, el establecimiento de metas es consistente con el Plan de Acción 2021-2022 y el Plan Consolidado 2021-25.

Aunque la participación aumentó con respecto al nivel del año anterior, una parte de los fondos administrativos de 2023 se destinará a aumentar y recibir comentarios periódicos sobre las actividades y los resultados en el año del plan 2023, ya que se prevé que se llevará a cabo el resto de las actividades de 2021 y 2022. en ese lapso de tiempo. Con una mayor dotación de personal, la ciudad anticipa que la finalización de las actividades y la divulgación más temprana estimularán una mayor participación en el futuro.

Alcance de la participación ciudadana

| Orden | Modo de alcance | Objetivo del alcance | Resumen de respuesta/ asistencia | Resumen de los comentarios recibidos | Resumen de comentarios no aceptados y razones | URL (si aplica) |
|-------|-------------------------|--|--|--------------------------------------|---|-----------------|
| 1 | Anuncio en el periódico | Minorías No hablan inglés - Especifique otro idioma: Español Autopista Buford Área objetivo | No hay comentarios en la reunión anunciada o a través del correo electrónico, la dirección postal o el número de teléfono indicados. | No se recibieron comentarios | No se recibieron comentarios | |

| Orden | Modo de alcance | Objetivo del alcance | Resumen de respuestas/aa asistencia | Resumen de los comentarios recibidos | Resumen de los comentarios no aceptados y razones | URL (si aplica) |
|-------|-------------------------|---|---|--------------------------------------|---|-----------------|
| 2 | Anuncio en el periódico | Anuncio amplio/no orientado comunidad | Sin comentarios En reunión o a través del correo electrónico indicado, correo dirección o teléfono | No se recibieron comentarios | No se recibieron comentarios | |
| 3 | Audiencia pública | Minorías No hablan inglés - Especifique otro idioma: Español Anuncio amplio/no orientado comunidad | Asistencia a la reunión de aproximadamente 20 personas además del personal. | No se recibieron comentarios | No se recibieron comentarios | |

| Orden | Modo de alcance | Objetivo del alcance | Resumen de respuestas/ asistencia | Resumen de los comentarios recibidos | Resumen de comentarios no aceptados y razones | URL (si aplica) |
|-------|-------------------------|--|--|--------------------------------------|---|---|
| 4 | Audiencia pública | Minorías No hablan inglés - Especifique otro idioma: Español Anuncio amplio/no orientado comunidad | Asistencia a la reunión de aproximadamente 20 personas además del personal. | No se recibieron comentarios | No se recibieron comentarios | |
| 5 | Divulgación en Internet | No hablan inglés - Especifique otro idioma: Español | Sin comentarios en la reunión anunciada o a través del correo electrónico, dirección postal o teléfono | No se recibieron comentarios | No se recibieron comentarios | https://www.brookhavenga.gov/commdev/page/subvenci%C3%B3n-en-bloques-para-el-desarrollo-comunitario |

| Orden | Modo de alcance | Objetivo del alcance | Resumen de respuestas/ asistencia | Resumen de los comentarios recibidos | Resumen de comentarios no aceptados y razones | URL (si aplica) |
|-------|-----------------|--|--|--|---|---|
| 6 | Public Meeting | Comunidad publicitaria no segmentada /amplia | Asistencia a la reunión de aproximadamente 7 personas además del personal. | Los participantes resumieron cómo sus programas existentes podrían solicitar asistencia una vez que las RFP emitido. | No se rechazaron comentarios | https://www.brookhavenga.gov/commdev/page/community-development-block-grant-program |

Table 4 – Citizen Participation Outreach

Recursos Esperados

AP-15 Recursos Esperados – 91.220(c)(1,2)

Introducción

La ciudad anticipa recibir \$324,527 para el Plan de Acción 2023 y estima recibir \$360,000 anualmente hasta 2025.

Recursos previstos

| Programa | Source of Funds | Uso de Fondos | Cantidad esperada disponible año 1 | | | | Cantidad Disponible del ConPlan | Descripción narrativa |
|----------|-----------------|--|------------------------------------|----------|---------------------------|---------|---------------------------------|--|
| | | | Annual | Program | Recursos del Año anterior | Total: | | |
| | | | Asignación: | Ingreso: | Recursos: | | | |
| | | | \$ | \$ | \$ | \$ | | |
| CDBG | Publico Federal | Adquisición Administración y Planificación Desarrollo Económico Vivienda Mejoras Públicas Servicios públicos | 324,527 | 0 | 433,964 | 758,491 | 720,000 | La Ciudad espera recibir \$360,000 en cada uno de los 2 años restantes del Plan Consolidado. |

Tabla 5 – Recursos Esperados – Tabla de Prioridad

Explicar cómo los fondos federales aprovecharán esos recursos adicionales (fondos privados, estatales y locales), incluida una descripción de cómo se cumplirán los requisitos de contrapartida.

La ciudad y sus socios serán agresivos en la búsqueda de recursos adicionales como palanca contra los fondos CDBG para los programas y actividades descritos en este plan. Brookhaven tiene un historial exitoso en la obtención de fondos externos para proyectos de desarrollo comunitario. Los fondos federales de CDBG pueden usarse como contrapartida para asegurar subvenciones adicionales, como créditos fiscales estatales, fondos de mitigación de inundaciones de FEMA u otros fondos privados destinados a mejorar las vidas de los residentes de Brookhaven.

Si corresponde, describa los terrenos o propiedades de propiedad pública ubicados dentro de la jurisdicción que pueden usarse para abordar las necesidades identificadas en el plan

La propiedad excedente propiedad de Brookhaven se puede utilizar para promover los objetivos y abordar las necesidades identificadas en este plan. Se evaluará la idoneidad de cada propiedad para abordar las necesidades y en comparación con los planes integrales más amplios adoptados por Brookhaven.

Discusión

La Ciudad de Brookhaven continúa buscando agresivamente financiamiento externo para aprovechar los dólares federales de CDBG para implementar las metas y objetivos del Plan Consolidado. La ciudad y sus socios tienen un historial comprobado de obtención y aprovechamiento de recursos externos para emprender actividades significativas de desarrollo comunitario.

Metas y Objetivos Anuales

AP-20 Metas y Objetivos Anuales

Información sobre resumen de objetivos

| Orden | Nombre del objetivo | Año de inicio | Año Final | Categoría | Área Geográfico | Necesidades Atendidas | Fondos | Indicador de Resultado de la Meta |
|-------|---|---------------|-----------|--|--|--|-----------------|---|
| 1 | Distritos comerciales del vecindario | 2021 | 2025 | Desarrollo Comunitario No-Vivienda | Área objetivo de Buford Highway Corridor | Mejorar la calidad general de la vivienda y el vecindario Mejorar el vecindario Instalaciones públicas | CDBG: \$75,988 | Instalaciones públicas o actividades de infraestructura distintas del beneficio de vivienda de ingresos bajos/moderados: 1000 personas asistidas |
| 2 | Estabilidad y seguridad del hogar | 2021 | 2025 | Vivienda asequible Desarrollo Comunitario No-Vivienda | Área objetivo de Buford Highway Corridor | Mejorar acceso al cuidado de niños | CDBG: \$48,634 | Actividades de servicio público distintas del beneficio de vivienda de ingresos bajos/moderados: 20 personas asistidas Actividades de servicio público para vivienda de ingresos bajos/moderados Beneficio: 100 Hogares Asistidos |
| 3 | Mejoras en las instalaciones del vecindario | 2021 | 2025 | Desarrollo Comunitario No-Vivienda | Área objetivo de Buford Highway Corridor | Mejoras en las instalaciones del vecindario | CDBG: \$100,000 | Instalaciones públicas o actividades de infraestructura distintas del beneficio de vivienda de ingresos bajos/moderados: 1500 Personas asistidas |

| Orden | Nombre del objetivo | Año de inicio | Año Final | Categoría | Área Geográfico | Necesidades Atendidas | Fondos | Indicador de Resultado de la Meta |
|-------|---------------------|---------------|-----------|--------------------|--|---|----------------|--|
| 4 | Calidad de Vivienda | 2021 | 2025 | Vivienda Asequible | Área objetivo de Buford Highway Corridor | Aumentar la oferta de viviendas asequibles y de calidad Mejorar la vivienda y el vecindario en general Calidad | CDBG: \$35,000 | Instalaciones públicas o actividades de infraestructura para el beneficio de vivienda de ingresos bajos/moderados: 5 hogares asistidos Cumplimiento del Código de Vivienda/Propiedad Embargada Atención: 100 Unidad de vivienda familiar |

| Orden | Nombre del objetivo | Año de inicio | Año Final | Categoría | Área Geográfica | Necesidades Atendidas | Fondos | Indicador de Resultado de la Meta |
|-------|------------------------|---------------|-----------|--------------------|-----------------|--|----------------|-----------------------------------|
| 5 | Suministro de Vivienda | 2021 | 2025 | Vivienda asequible | | Aumentar la oferta de viviendas asequibles y de calidad Mejorar el acceso al cuidado infantil Aumentar los ingresos familiares Mejorar la calidad general de la vivienda y los vecindarios Reducir los peligros ambientales Mejorar la infraestructura pública Necesidades de personas sin hogar Mejorar las instalaciones públicas del vecindario Vecindario distritos comerciales Necesidades especiales para personas sin hogar | CDBG: \$64,905 | |

Tabla 6 – Resumen de Objetivos

DRAFT



Descripción de Objetivos

| | | |
|---|---------------------------------|---|
| 1 | Nombre del Objetivo | Distritos comerciales del vecindario |
| | Descripción del objetivo | Las actividades pueden incluir nueva construcción, construcción o remodelación de instalaciones, reducciones de riesgos ambientales u otras mejoras físicas en el área objetivo de Buford Highway. |
| 2 | Nombre del Objetivo | Estabilidad y seguridad del hogar |
| | Descripción del objetivo | Los fondos se utilizarán para desarrollar o mejorar el acceso al cuidado infantil para hasta 20 familias a través de proveedores de agencias públicas nuevas o existentes. Se utilizarán fondos adicionales para desarrollar programas comunitarios de seguridad pública en el área objetivo de Buford Highway. |
| 3 | Nombre del Objetivo | Mejoras en las instalaciones del vecindario. |
| | Descripción del objetivo | Mejoras en las aceras de la ADA, que incluyen rampas en las aceras, cierre de brechas y reparaciones de seguridad en el área objetivo de Buford Highway, y Toda la Ciudad. Las mejoras ayudarán a las personas con problemas de movilidad y mejorarán el acceso a hogares y negocios dentro del área del corredor de Buford Highway. |
| 4 | Nombre del Objetivo | Calidad de Vivienda |
| | Descripción del objetivo | Proporcionar recursos para mejoras de accesibilidad, mejoras de emergencia y rehabilitación menor de unidades de vivienda existentes. Estos servicios estarán disponibles en toda la ciudad. Actividades específicas de cumplimiento de códigos dentro y alrededor del área objetivo del Buford Highway Corridor. |
| 5 | Nombre del Objetivo | Suministro de Vivienda |

| | |
|---------------------------------|--|
| Descripción del objetivo | Estos fondos ayudarán indirectamente a todos los clientes y beneficiarios al permitir la gestión del programa CDBG y se utilizarán para supervisar el programa y garantizar el cumplimiento de todas las normas y reglamentos federales. Los fondos de 2023 junto con el saldo de los fondos administrativos de 2023 se utilizarán para apoyar la planificación y administración de todas las actividades abiertas, un mayor alcance comunitario y el desarrollo de un estudio de asequibilidad para apartamentos, así como otros gastos elegibles. La ciudad se esforzará por reservar una parte de los fondos para el desarrollo de los documentos de Planificación Consolidada de 2026. |
|---------------------------------|--|

Proyectos

AP-35 Proyectos – 91.220(d)

Introducción

Los proyectos incluidos en el Plan de Acción Anual Brookhaven 2023 continúan el trabajo destacado en el Plan 2021 y 2022. Como Covid complicó el lanzamiento de algunas actividades de 2021, la ciudad optó por concentrarse en combinar algunas áreas de servicio público y educación y ejecutar completamente los tres planes de acción en 2023. El presupuesto del proyecto adoptado para 2023 se encuentra a continuación.

| Descripción del Presupuesto de la Actividad del y el Proyecto | Budget |
|--|---------------------|
| Mejoras en las instalaciones del vecindario Área objetivo <i>Las actividades pueden incluir nueva construcción, construcción o remodelación de instalaciones, riesgo ambiental, reducciones de otras mejoras físicas</i> | \$75,988 |
| Área objetivo de apoyo para el cuidado de niños <i>Principalmente, pero no limitado a, cuidado después de la escuela para niños en edad escolar.</i> | \$43,634 |
| Mejoras en la acera <i>ADA, cierre de brechas, reparación de seguridad Área objetivo</i> <i>ADA en toda la ciudad</i> | \$100,000 |
| Rehabilitación de viviendas en toda la ciudad <i>Envejecimiento en el lugar, reparaciones de emergencia, iniciativas seguras con el plomo.</i> | \$35,000 |
| Área objetivo de seguridad del vecindario <i>Estabilidad y seguridad de la vivienda</i> | \$5,000 |
| <i>Administración</i> | \$64,905 |
| Total | \$324,527.00 |

Projects

| # | Nombre del Proyecto |
|---|---|
| 1 | Mejoras en las instalaciones del vecindario |
| 2 | Apoyo para el cuidado de niños al área objetivo |
| 3 | Mejoras en la acera |
| 4 | Rehabilitación de viviendas en toda la ciudad |
| 5 | Área objetivo de seguridad del vecindario |
| 6 | Administración de CDBG 2023 |

Tabla 7 – Información del Proyecto

Describir las razones de las prioridades de asignación y cualquier obstáculo para abordar las necesidades desatendidas

Dada la intensa dotación de personal requerida para los proyectos de servicio público y el alcance y

Plan de Acción Anual

la subcontratación de reparación de viviendas, la Ciudad centró la mayor parte de los fondos de 2023 en los fondos de infraestructura pública necesarios en el

identificó el área objetivo de Buford Highway. Numerosos miembros de la comunidad, funcionarios escolares y representantes de organizaciones sin fines de lucro en el proceso del CP amplificaron la gran necesidad en los hogares y negocios de bajos ingresos/modificados identificados en el Plan consolidado. Los obstáculos para abordar las necesidades desatendidas son principalmente la comunicación y la confianza con nuestros hogares más vulnerables. La Ciudad continúa utilizando la aplicación de códigos específicos, la educación y el alcance de la seguridad pública para reparar y reconstruir la confianza de la comunidad.

DRAFT

Plan de Acción Anual

AP-38 Resumen del Proyecto

Información resumida del proyecto

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Nombre del Proyecto | Mejoras en las instalaciones del vecindario |
| | Área objetivo | Área objetivo de Buford Highway Corridor |
| | Objetivos | Mejoras en las instalaciones de los vecindarios Distritos comerciales de los vecindarios |
| | Needs Addressed | Mejorar la calidad general de la vivienda y el vecindario Reducir los peligros ambientales Mejorar la infraestructura pública Mejorar las instalaciones públicas del vecindario Distritos comerciales del vecindario |
| | Fondos | CDBG: \$75,988 |
| | Descripción | Las actividades pueden incluir nueva construcción, construcción de instalaciones o remodelación, reducción de riesgos ambientales u otras mejoras físicas. |
| | Fecha objetivo | 6/1/2024 |
| | Número y tipo de familias estimado que se beneficiarán de las actividades propuestas | 200 familias de ingresos bajos/moderados |
| | Descripción de la ubicación | Área objetivo de Buford Highway Corridor |
| | Actividades Planeadas | Iluminación adicional y suministro de agua potable para permitir actividades recreativas seguras en Peachtree Creek Greenway, sirviendo al área objetivo de Buford Hwy; mejoras adicionales a propiedad pública los activos que sirven a la comunidad pueden ser considerados si el presupuesto lo permite. |
| 2 | Nombre del Proyecto | Área objetivo de apoyo para el cuidado de niños |
| | Área objetivo | Área objetivo del corredor de la autopista Buford |
| | Objetivos | Estabilidad y seguridad del hogar |
| | Necesidades atendidas | Acceso mejorado al cuidado de niños |
| | Fondo | CDBG: \$43,634 |

| | |
|-----------------------|--|
| Descripción | Principalmente, pero no limitado a, proporcionar cuidado después de la escuela para hasta 50 niños en edad escolar primaria. |
| Fecha objetivo | 6/1/2024 |

Plan de Acción Anual

| | | |
|----------|---|--|
| | Número y tipo de familias estimado que se beneficiarán de las actividades propuestas | El objetivo de la ciudad es combinar los fondos del Plan de Acción 2021 y 2022 y brindar asistencia para el cuidado de niños hasta un total de 120 niños individuales. Es nuestro estimado que 50 familias serán atendidas. Los planes 2021 y 2022 buscaban brindar cuidado infantil hasta a 70 y el plan 2023 busca brindar hasta 50. Las complicaciones de Covid y la programación escolar errática afectaron el programa 2021. La coordinación de alcance con la programación escolar perjudicó el programa 2022, y por lo que la Ciudad combinará los años del programa. |
| | Descripción de la ubicación | Área objetivo de Buford Highway |
| | Actividades planeadas | Trabaje con un programa de cuidado infantil existente o con las escuelas para brindar cuidado infantil de calidad después de la escuela para familias de ingresos bajos o moderados. |
| 3 | Nombre del Proyecto | Mejoras en la acera |
| | Área objetivo | Área objetivo de Buford Highway |
| | Objetivos | Estabilidad y seguridad del hogar Mejoras en las instalaciones de los vecindarios Distritos comerciales de los vecindarios |
| | Necesidades atendidas | Mejorar la calidad general de la vivienda y los vecindarios Mejorar la infraestructura pública Mejorar las instalaciones públicas del vecindario Distritos comerciales del vecindario |
| | Fondos | CDBG: \$100,000 |
| | Descripción | Reparar las aceras para permitir el acceso de personas con movilidad reducida. |
| | Fecha objetivo | 6/1/2024 |
| | Número y tipo de familias estimado que se beneficiarán de las actividades propuestas | Esta actividad se llevará a cabo predominantemente en el área del Buford Highway Corridor. Si el presupuesto permite mejoras adicionales, la ciudad extraerá proyectos del plan de aceras adoptado por la ADA. |
| | Descripción de la ubicación | Área objetivo de Buford Highway, en toda la ciudad. |

Plan de Acción Anual

| | | |
|---|------------------------------|---|
| | Actividades Planeadas | Cumplimiento de ADA, cierre de brechas, reparación de seguridad en el área objetivo de Buford Highway. Mejoras en las aceras de toda la ciudad para proporcionar acceso peatonal en ROW público para personas mayores y con movilidad limitada. |
| 4 | Nombre del Proyecto | Rehabilitación de viviendas en toda la ciudad. |
| | Área objetivo | |

DRAFT

Plan de Acción Anual

| | | |
|---|---|--|
| | Objetivos | Calidad de Vivienda Estabilidad y seguridad del hogar |
| | Necesidades atendidas | Aumentar la oferta de viviendas asequibles y de calidad Mejorar la calidad general de las viviendas y los vecindarios |
| | Fondos | CDBG: \$35,000 |
| | Descripción | Mejorar hasta 2 unidades ocupadas por el propietario permitiendo que las familias calificadas de ingresos bajos/moderados permanezcan en el lugar. |
| | Fecha objetivo | 6/1/2024 |
| | Número y tipo de familias estimado que se beneficiarán de las actividades propuestas | 2 hogares de ingresos bajos/moderados |
| | Descripción de la ubicación | Este será un programa de toda la ciudad para complementar el 2021, 2022 y 2023 programa de plan de acción que se lanzará al mismo tiempo. Financiamiento total combinado de 2021, 2022 y 2023 para este programa \$188,854 |
| | Actividades Planeadas | Las actividades pueden incluir reparaciones de emergencia, mejoras de accesibilidad y reparaciones menores. rehabilitación de viviendas existentes. |
| 5 | Nombre del Proyecto | Área objetivo de Seguridad del Vecindario |
| | Área objetivo | Área objetivo de Buford Highway |
| | Objetivos | Estabilidad y seguridad en el hogar Distritos comerciales vecinales |
| | Necesidades atendidas | Improve Overall Housing and Neighborhood Quality |
| | Funding | CDBG: \$5,000 |
| | Descripción | Programas y actividades dirigidos por el Departamento de Policía de Brookhaven, los socorristas de salud mental y los socios comunitarios para promover seguridad del vecindario y seguridad de la vivienda. |
| | Fecha objetivo | 6/1/2024 |
| | Número y tipo de familias estimado que se beneficiarán de las actividades propuestas | Hasta 200 personas/ 100 familias, predominantemente de ingreso bajo/moderado. |
| | Descripción de la | Área objetivo de Buford Highway |

Plan de Acción Anual

| | |
|-----------|--|
| ubicación | |
|-----------|--|

DRAFT

Plan de Acción Anual

| | | |
|----------|---|--|
| | Planned Activities | Los programas y actividades pueden incluir el desarrollo de capacidades en los vecindarios, mejoras en la seguridad o educación y divulgación. Algunas actividades se centrarán en programas para jóvenes. |
| | Actividades Planeadas | Actividades de cumplimiento del código de construcción y propiedad para mejorar la seguridad y la calidad de las estructuras y vecindarios dentro y alrededor del área objetivo del Buford Highway Corridor. |
| 6 | Nombre del Proyecto | 2023 CDBG Administración |
| | Área objetivo | Toda la Ciudad |
| | Objetivos | Calidad de Vivienda Estabilidad y seguridad del hogar Mejoras en las instalaciones de los vecindarios Distritos comerciales de los vecindarios |
| | Necesidades atendidas | Aumentar la oferta de viviendas asequibles y de calidad Mejorar el acceso al cuidado infantil Aumentar los ingresos del hogar Mejorar la calidad general de la vivienda y el vecindario Reducir los peligros ambientales Mejorar las necesidades de las personas sin hogar en la infraestructura pública Mejorar las instalaciones públicas del vecindario Distritos comerciales del vecindario Necesidades especiales para personas sin hogar |
| | Fondos | CDBG: \$64,905 |
| | Descripción | Brookhaven utilizará los fondos de la Administración para administrar el Plan de Acción CDBG 2021, 2022 y 2023, contratar proveedores calificados para brindar algunos servicios y monitorear los resultados de los subreceptores. un gran saldo de los fondos se utilizarán para realizar un estudio de asequibilidad para apartamentos. |
| | Fecha objetivo | 6/30/2024 |
| | Número y tipo de familias estimado que se beneficiarán de las actividades propuestas | 2000 hogares de ingresos bajos/moderados |

Plan de Acción Anual

| | |
|------------------------------------|----------------|
| Descripción de la ubicación | Toda la Ciudad |
|------------------------------------|----------------|

DRAFT

Plan de Acción Anual

| | |
|------------------------------|--|
| Actividades Planeadas | Brookhaven utilizará los fondos de la Administración de 2023 para administrar el resto de los Planes de acción de 2021 y 2022 y todo el Plan de acción de 2023. Las actividades pueden incluir alcance comunitario, gestión de RFP para que los proveedores brinden ciertos servicios, anuncios para reuniones públicas, un estudio de asequibilidad para apartamentos, gestión y capacitación de subreceptores y personal. El universo de Brookhaven de hogares bajos/moderados se beneficiará de la administración de los fondos en nombre de la ciudad. |
|------------------------------|--|

DRAFT

AP-50 Distribución Geográfica– 91.220(f)

Descripción de las áreas geográficas del derecho (incluidas las áreas de bajos ingresos y concentración de minorías) donde se dirigirá la asistencia

La mayoría de los programas y actividades emprendidas a través de este Plan de acción se llevarán a cabo y beneficiarán al área objetivo del Buford Highway Corridor. La Ciudad estima que más del 75% de los fondos se invertirán en el área objetivo.

Distribución geográfica

| Target Area | Porcentaje de Fondos |
|---|----------------------|
| Área objetivo del Buford Highway Corridor | 75 |

Tabla 8 – Distribucion Geografica

Justificación de las prioridades para la asignación geográfica de las inversiones

Los recursos son escasos y la focalización permite que el impacto de la inversión se amplifique a través del apalancamiento adicional de fondos municipales, estatales y federales.

Discusión

La Ciudad de Brookhaven enfocará sus escasos recursos federales en vecindarios de ingresos bajos y moderados en un esfuerzo por emprender actividades de redesarrollo integrales que beneficien a los residentes y tengan un cambio duradero.

Vivienda Asequible

AP-55 Vivienda Asequible– 91.220(g)

Introducción

La ciudad de Brookhaven seguirá abordando las necesidades de vivienda asequible mediante el apoyo a las agencias de servicios públicos sin fines de lucro que actualmente brindan servicios de asesoramiento sobre vivienda. Además, la ciudad apoyará directamente la renovación de hasta 2 unidades de vivienda a través de un programa de renovación residencial y asociándose con otras organizaciones de desarrollo de viviendas comprometidas con la mejora de los vecindarios de Brookhaven. La Ciudad anticipa que identificaremos 2 hogares y comenzaremos a trabajar para calificar los hogares para renovaciones residenciales dentro de la segunda mitad del año fiscal 2023. Si bien las necesidades de las personas sin hogar se abordan a través del Condado, Brookhaven continúa trabajando con agencias y más allá de las fronteras de la ciudad para brindar refugio y servicios integrales para personas sin hogar

| Metas de un año para el número de hogares que recibirán apoyo | |
|--|-----|
| Sin hogar | 0 |
| No Sin hogar | 200 |
| Necesidades especiales | 50 |
| Total | 250 |

Tabla 9 - Metas de un año para viviendas asequibles por requisito de apoyo

| Metas de un año para el número de hogares apoyados | |
|---|---|
| Asistencia de alquiler | 0 |
| La producción de nuevas unidades | 0 |
| Rehabilitación de unidades existentes | 2 |
| Adquisición de Unidades Existentes | 0 |
| Total | 2 |

Tabla 10 - Metas de un año para viviendas asequibles por tipo de apoyo

Discusión

La ciudad planea continuar sus asociaciones con las agencias sin fines de lucro del área para reducir la falta de vivienda y mejorar las vidas de los residentes de ingresos bajos y moderados de Brookhaven. A través de su cumplimiento de códigos específicos, programas de vivienda y asociaciones, la ciudad estima que se mejorarán 10 unidades de vivienda. La Ciudad prevé publicar una RFP en el año del programa 2023.

El objetivo de la Ciudad en el Plan de Acción 2023 es proporcionar servicios y recursos para prevenir la falta de vivienda y mejorar la calidad de las viviendas de bajo costo a través de la aplicación y un entorno de vida sostenible.

AP-60 Vivienda Pública – 91.220(h)

Introducción

La Autoridad de Vivienda Pública del Condado de DeKalb (PHA) es responsable de la administración de la vivienda pública y el programa de vales de elección de vivienda. No hay unidades de vivienda pública en Brookhaven. Además, la PHA administra aproximadamente 235 vales de elección de vivienda dentro de Brookhaven. La lista de espera para los vales está actualmente cerrada. La PHA aparece como problemática.

Acciones previstas durante el próximo año para atender las necesidades de vivienda pública

Si bien no hay vivienda pública en Brookhaven, la ciudad reconoce la necesidad de más vales o oportunidades de vivienda pública y tiene la intención de reunirse con la PHA y el Departamento de Asuntos Comunitarios de Georgia para abogar por inversiones y soluciones.

Acciones para alentar a los residentes de viviendas públicas a involucrarse más en la gestión y participar en la propiedad de la vivienda

La Autoridad de Desarrollo del Condado de DeKalb y su afiliada, la Corporación de Servicios para Residentes (RSC), brindan servicios a los residentes y vínculos con proveedores de servicios comunitarios con quienes nos asociamos para brindar servicios sociales y programas de enriquecimiento. Nuestro objetivo general es ayudar a las personas y las familias a ser más estables en diversas áreas de sus vidas en las que tienen dificultades para acceder o proporcionar el apoyo que necesitan para tener éxito. Los programas y actividades de Servicios para residentes se centran en la participación de la comunidad, el crecimiento económico y la estabilidad financiera, la salud y el bienestar, y las oportunidades de autosuficiencia para todos los residentes.

La Autoridad de Desarrollo Económico de DeKalb, Decide DeKalb, ofrece hasta un 3 % de asistencia para el pago inicial a compradores calificados. El Departamento de Asuntos Comunitarios de Georgia incluye al condado de DeKalb como una ubicación calificada y ofrece hasta \$10,000 en asistencia para el pago inicial estándar y administra programas adicionales que ofrecen hasta \$12,500 a compradores calificados.

Si se designa a la PHA como en problemas, describa la manera en que se brindará asistencia financiera u otra asistencia

Los fondos CDBG de la ciudad de Brookhaven no son suficientes para brindar asistencia financiera a la Autoridad de Vivienda Pública de DeKalb. La Ciudad trabajará con la Autoridad para colaborar en la educación y los servicios disponibles para los residentes de Brookhaven.

Discusión

Existe una gran necesidad de unidades subsidiadas adicionales en la ciudad de Brookhaven para satisfacer las necesidades de los residentes económicamente más vulnerables. Los costos de construcción de estas unidades superan con creces los disponibles localmente

recursos, particularmente CDBG. La ciudad y sus socios de vivienda continuarán buscando programas federales y buscarán métodos para fomentar la construcción asequible a través de ordenanzas.

DRAFT

Plan de Acción Anual

AP-65 Actividades para personas sin hogar y otras necesidades especiales – 91.220(i)

Introducción

El Continuum of Care (CoC) del condado de DeKalb coordina los servicios y recursos para personas sin hogar dentro del condado de DeKalb. La Ciudad de Brookhaven se asociará con el CoC para apoyar a las agencias religiosas y sin fines de lucro del área para que brinden los servicios necesarios y necesarios a las poblaciones sin hogar y con necesidades especiales.

Describir las metas y acciones de un año de las jurisdicciones para reducir y terminar con la falta de vivienda, incluyendo
Llegar a las personas sin hogar (especialmente las personas sin refugio) y evaluar sus necesidades individuales

La ciudad ayudará a las agencias locales como el Ejército de Salvación, la Asociación Latinoamericana y el Centro de Servicios Comunitarios Panasiáticos en sus esfuerzos para reducir la falta de vivienda y evitar que las familias se queden sin hogar.

Una parte de estas poblaciones, como los propietarios de viviendas de edad avanzada y con discapacidades físicas, pueden recibir asistencia a través del programa de rehabilitación de viviendas financiado por CDBG de la Ciudad. Los esfuerzos de divulgación están a cargo de una variedad de agencias, incluido el Departamento de Policía de Brookhaven, que trabajan con las personas y las vinculan con los proveedores y servicios de servicios sociales.

Abordar las necesidades de refugio de emergencia y vivienda de transición de las personas sin hogar

La ciudad continúa coordinando con agencias locales como The Salvation Army, Latin American Association y Center for Pan Asian Community Services en sus esfuerzos por reducir la falta de vivienda y vincular a las familias sin hogar con refugio a través del sistema de entrada coordinado Continuum of Care.

Los residentes sin hogar sin refugio están conectados con los recursos necesarios de refugio, ropa y alimentos dentro de la comunidad a través de los esfuerzos del Programa Comunitario del Departamento de Policía de Brookhaven.

Ayudar a las personas sin hogar (especialmente a las personas y familias crónicamente sin hogar, familias con niños, veteranos y sus familias, y jóvenes no acompañados) a hacer la transición a una vivienda permanente y una vida independiente, incluida la reducción del período de tiempo en que las personas y las familias experimentan la falta de vivienda, facilitando el acceso para personas y familias sin hogar a unidades de vivienda asequibles, y evitar que las personas y familias que recientemente se quedaron sin hogar vuelvan a quedarse sin hogar

Plan de Acción Anual

La ciudad se coordinará con las agencias asociadas de Continuum of Care para vincular a las familias sin hogar para encontrar y obtener una vivienda permanente adecuada dentro del condado de DeKalb. Además, el Departamento de Policía de Brookhaven está en un programa coordinado con el Ejército de Salvación para brindar ayuda a las personas sin hogar. El Departamento de Cumplimiento del Código de la Ciudad identifica a las personas sin hogar y se pone en contacto cuando puede. La información se transfiere a los servicios de alcance comunitario del Departamento de Policía para su remisión. Se hacen esfuerzos para contactar al individuo para evaluar la necesidad y conectarse a los servicios. Además, el Oficial de Alcance se reúne regularmente con el Ejército de Salvación para informar sobre el éxito/fracaso de

conectar. Como parte del Plan de Acción 2023, la Ciudad está proporcionando al programa de día para personas sin hogar del Ejército de Salvación una computadora portátil para que un asistente social pueda conectar a las personas sin hogar con los servicios apropiados/disponibles de manera más fácil y rápida. Los residentes sin hogar están conectados a la vivienda adecuada a través del sistema de entrada coordinado del condado de DeKalb.

Ayudar a las personas y familias de bajos ingresos a evitar quedarse sin hogar, especialmente a las personas y familias de ingresos extremadamente bajos y a aquellos que: están siendo dados de alta de instituciones y sistemas de atención financiados con fondos públicos (como centros de atención médica, centros de salud mental, hogares de acogida y otros servicios para jóvenes). instalaciones y programas e instituciones correccionales); o recibir asistencia de agencias públicas o privadas que se ocupan de las necesidades de vivienda, salud, servicios sociales, empleo, educación o juventud.

La ciudad apoyará a sus socios sin fines de lucro y basados en la fe en sus esfuerzos para reducir la falta de vivienda y evitar que las familias se queden sin hogar. Las agencias locales han identificado la necesidad de habilidades para la vida y capacitación laboral para que los clientes puedan evitar una crisis de vivienda en el futuro.

Si bien los recursos son escasos, Brookhaven está trabajando con la creciente industria de la salud en Brookhaven, la Asociación Latinoamericana y el Ejército de Salvación para identificar el mejor uso de los recursos para la capacitación que conducirá a mejores salarios y/o estabilidad laboral. Además, los beneficios de cuidado de niños en el plan de acción 2023 y el saldo de los planes de acción 2021 y 2022 estarán dirigidos a nuestros hogares en mayor riesgo para reducir significativamente los costos mensuales y permitir que los cabezas de familia trabajen o reciban capacitación laboral adicional durante y después del horario escolar sin un aumento significativo en los gastos.

Discusión:

La Ciudad de Brookhaven continuará apoyando a las agencias públicas con fondos CDBG para reducir los efectos de la falta de vivienda y la transición de las personas sin hogar a viviendas de apoyo permanente. El personal continuará participando en el Continuum of Care del condado de DeKalb para ayudar a garantizar un enfoque coordinado entre las agencias públicas y las actividades del Plan consolidado.

Plan de Acción Anual

AP-75 Barriers to affordable housing – 91.220(j)

Introducción:

A lo largo de los años, la Ciudad de Brookhaven ha intentado eliminar las barreras a la vivienda asequible y la inversión residencial. Estos esfuerzos incluyeron enmendar el código de zonificación para permitir el desarrollo de lotes más pequeños y exigir unidades de vivienda asequibles en desarrollos de más de 10 unidades.

Acciones que planeó para eliminar o mejorar los efectos negativos de las políticas públicas que sirven como barreras para la vivienda asequible, como controles de uso de la tierra, políticas fiscales que afectan la tierra, ordenanzas de zonificación, códigos de construcción, tarifas y cargos, limitaciones de crecimiento y políticas que afectan el rendimiento de inversión residencial.

La ciudad se compromete a eliminar las barreras reglamentarias a la vivienda asequible. Como se discutió anteriormente, la ciudad ha hecho grandes avances en ese esfuerzo. Además, la Ciudad se compromete a continuar:

- Para proporcionar el cumplimiento de la vivienda justa y el alcance de la educación
- Examinar anualmente sus políticas en busca de barreras no deseadas a la vivienda asequible
- Educar a los residentes sobre las necesidades de vivienda asequible dentro de Brookhaven
- Evaluar los terrenos sobrantes que pueden usarse para el desarrollo de viviendas asequibles
- Evaluar los incentivos fiscales para nuevas viviendas asequibles

Discusión:

Las barreras más grandes para la vivienda asequible y la inversión residencial son la brecha de financiamiento para cubrir el costo relativamente alto de la tierra y la construcción, frente al precio de venta más bajo o los alquileres que los residentes pueden pagar. La necesidad de viviendas asequibles de calidad en Brookhaven supera con creces los recursos de la comunidad. Con ese fin, la ciudad continuará trabajando con sus socios para adquirir los recursos externos necesarios para realizar mejoras incrementales en los vecindarios, y la ciudad continuará invirtiendo estratégicamente en viviendas y proyectos comunitarios que mejoren las vidas de sus residentes de ingresos bajos y moderados.

AP-85 Otras Acciones – 91.220(k)

Introducción:

A continuación, se presentan acciones adicionales que la ciudad continuará realizando para mejorar los vecindarios de Brookhaven.

Acciones planificadas para abordar los obstáculos para satisfacer las necesidades desatendidas

La Ciudad monitoreará los contratos de la Sección 8 que vencen e iniciará diálogos con esos propietarios mucho antes de que venzan los contratos. Además, hay actividades planificadas para abordar los desafíos de movilidad, el deterioro de las propiedades y apoyar el envejecimiento en el lugar a través de la renovación del hogar.

Actuaciones previstas para fomentar y mantener la vivienda asequible

Como se describe en el Plan consolidado, hay desarrollos de apartamentos subsidiados de propiedad privada que se acercan al final de sus contratos de la Sección 8 o del período de cumplimiento de LIHTC. La Ciudad se comunicará con los propietarios y verá qué asistencia puede ser necesaria para mantener las unidades dentro del inventario de viviendas asequibles. La Ciudad también monitoreará los contratos de la Sección 8 que vencen e iniciará diálogos con esos propietarios mucho antes de que venzan los contratos.

Acciones planificadas para reducir los peligros de la pintura a base de plomo

La ciudad abordará los peligros de la pintura a base de plomo en las propiedades que reciben fondos de CDBG. Además, la ciudad identificará los vecindarios donde los niños podrían estar en alto riesgo de envenenamiento por plomo y brindará educación y alcance a esas familias. La ciudad también buscará financiamiento adicional para eliminar los peligros de la pintura a base de plomo en unidades con niños pequeños y expandir el inventario de unidades de vivienda seguras con plomo.

Acciones previstas para reducir el número de familias en situación de pobreza

La ciudad de Brookhaven tiene una estrategia antipobreza de varios frentes. El primer componente es abordar la asequibilidad de la vivienda en la comunidad; el segundo es para apoyar a las agencias de servicios sociales que brindan servicios a Brookhaven; y el tercero está brindando apoyo a programas educativos y de capacitación laboral dirigidos a residentes de bajos ingresos.

VIVIENDA

La vivienda en Brookhaven es inasequible para los residentes de ingresos extremadamente bajos y muy bajos. La ciudad se asociará con agencias para brindar una serie de programas diseñados para ayudar a los residentes que están listos para comprar una casa, renovar su casa actual o encontrar y mantener una vivienda de alquiler asequible. La ciudad se asociará con desarrolladores de viviendas para poner en línea unidades de vivienda asequibles adicionales y mejorar la calidad de las unidades existentes.

SERVICIOS SOCIALES

La ciudad trabajará con agencias asociadas locales para abordar las necesidades de servicios sociales de la comunidad. Esta asistencia, ya sea asistencia financiera directa, administración de casos o educación, ayudará a los clientes de ingresos bajos y moderados a mejorar sus condiciones de vida y hacer cambios en su situación que, con suerte, los sacarán de la pobreza.

CAPACITACIÓN Y EDUCACIÓN LABORAL

Como se describe en el Plan consolidado y se financia en el Plan de acción de 2021, la Ciudad buscará energicamente diseñar e implementar programas de capacitación laboral y desarrollo de la fuerza laboral. La Ciudad planea trabajar con las escuelas secundarias locales, las agencias sin fines de lucro y las empresas para desarrollar estos programas.

Las actividades desarrolladas ayudarán a proporcionar las habilidades y la educación necesarias para que los clientes obtengan los tipos de empleo calificado que pueden proporcionar salarios más altos que los trabajos no calificados de bajos salarios existentes.

Acciones previstas para el desarrollo de la institucionalidad

El Departamento de Desarrollo Comunitario está a cargo de la planificación, administración y finalización de los proyectos financiados por CDBG. El Departamento trabaja muy de cerca con las agencias asociadas locales para emprender los muchos proyectos y prioridades de la comunidad. La ciudad no podría completar estas tareas por sí sola y depende del apoyo de la comunidad para cumplir con las metas y objetivos del Plan Consolidado y el programa CDBG. En 2023, los fondos administrativos estarán disponibles para permitir que el personal implemente los planes de acción de 2022 y 2023.

Una brecha identificada en la estructura institucional es la difusión eficiente y completa de información al público sobre programas, actividades y oportunidades. Durante 2022, la ciudad y sus socios pudieron mejorar el acceso a la información para garantizar que los residentes estén al tanto de los programas y servicios disponibles para ellos mientras trabajan para mejorar sus vidas y vecindarios. A lo largo de 2023 seguiremos buscando e implementando formas innovadoras de difundir información a nuestros ciudadanos.

Acciones previstas para mejorar la coordinación entre los organismos públicos y privados de vivienda y servicios sociales

La ciudad continuará mejorando su coordinación entre las agencias de vivienda y servicios sociales públicas y privadas. La ciudad utilizará los procesos existentes, como el Continuum of Care y los foros regionales de desarrollo económico, para coordinar entre las diversas agencias, empresas y organizaciones públicas y privadas. Estos esfuerzos deberían ayudar con la coordinación continua y reducir la probabilidad de organizaciones y socios que trabajan con propósitos cruzados.

Discusión:

La ciudad está comprometida a mejorar la vivienda y la situación económica de los residentes, dueños de negocios y vecindarios de Brookhaven. A través de acciones deliberadas e intencionales, la ciudad trabajará para reducir las barreras a la vivienda asequible, aumentar la riqueza de los hogares de ingresos bajos y moderados y garantizar que sus residentes tengan acceso a información sobre los programas y servicios disponibles para mejorar sus vidas. Estas acciones, junto con los programas y actividades descritos en este Plan de Acción, sentarán las bases para crear vecindarios de elección y mejorar la salud de las familias y las

Plan de Acción Anual

comunidades.

Plan de Acción Anual

Requisitos específicos del programa

AP-90 Requisitos específicos del programa– 91.220(I)(1,2,4)

Introducción:

Los proyectos planificados con todos los fondos CDBG que se espera estén disponibles durante el año se identifican en la sección Proyectos de este Plan. A continuación se identifican los ingresos del programa que están disponibles para su uso y que se incluyen en los proyectos a realizar.

Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) Referencias 24 CFR 91.220(I)(1)

Los proyectos planificados con todos los fondos CDBG que se espera estén disponibles durante el año se identifican en la Tabla de proyectos. A continuación se identifican los ingresos del programa que están disponibles para su uso y que se incluyen en los proyectos a realizar.

| | |
|--|----------|
| 1. El monto total de los ingresos del programa que se habrán recibido antes del inicio del próximo año del programa y que aún no ha sido reprogramado. | 0 |
| 2. El monto de los ingresos de las garantías de préstamo de la sección 108 que se utilizará durante el año para abordar las necesidades prioritarias y los objetivos específicos identificados en el plan estratégico del concesionario. | 0 |
| 3. El importe de los fondos excedentes de los asentamientos de renovación urbana. | 0 |
| 4. El monto de los fondos de la subvención devueltos a la línea de crédito para los cuales el uso planificado no se ha sido incluido en una declaración o plan anterior. | 0 |
| 5. El monto de los ingresos de las actividades financiadas con fondos flotantes. | 0 |
| Ingresos totales del programa: | 0 |

Otros requisitos de CDBG

| | |
|---|--------|
| 1. La cantidad de actividades de necesidad urgente. | 0 |
| 2. El porcentaje estimado de los fondos CDBG que se utilizarán para actividades que beneficiar a personas de ingresos bajos y moderados. Beneficio general: se puede usar un período consecutivo de uno, dos o tres años para determinar que un beneficio general mínimo del 70 % de los fondos de CDBG se use para beneficiar a personas de bajos y ingresos moderados. Especifique los años cubiertos que incluyen este Plan de Acción Anual. | 80.00% |

Plan de Acción Anual

330-474139 3/30,4/6
ABANDONED MOTOR VEHICLE/PETITION ADVERTISEMENT NOTICE SOUTH DEKALB TOWING
 You are hereby notified, in accordance with OCGA 40-11-19.1, that petitions were filed in the Magistrate Court of Dekalb County to foreclose liens against the vehicles listed for all the amounts owed. If a lien is foreclosed, the court shall order the sale of the vehicle to satisfy the debt. The present location of the vehicle is: SOUTH DEKALB TOWING 7043 ROGERS LAKE RD LITHONIA GA 30058 (404)508-0246

Anyone with an ownership interest in vehicle listed herein may file an answer to the petition on or before 10 DAYS OF THIS NOTICE.

Answer forms may be found in the Magistrate Court Clerk's Office located at: 556 Bond McDonough Street Decatur, GA 30030 Forms may also be obtained online at www.georgiamagistratecouncil.com

You are hereby notified, in accordance with OCGA 40-11-9(a)(2), that each of the following below-referenced vehicles are subject to a lien and a petition may be filed in court to foreclose a lien for all amounts owed. If the lien is foreclosed, a court shall order the sale of the vehicle to satisfy the debt.

The vehicles are currently located at South Dekalb Towing, 7043 Rogers Lake Rd, Lithonia, GA 30058

The vehicles subject to liens as stated above are identified as:

++2021 DODGE DURANGO 1CAR1RDHDMC6519879++
 90970

2014 HYUNDAI SONATA
 5NPEB4AC1EH847197
 90974

2011 MAZDA CX7
 JM3ER2A53B0403918
 91051

2012 NISSAN ALTIMA
 1N4AL2AP5CN490046
 91074

2010 MERCEDES C300
 WDDGF5EB3AR107731
 91088

Anyone with an ownership interest in any of these vehicles should contact the following business immediately.
 Business name: SOUTH DEKALB TOWING
 Address: 7043 ROGERS LAKE RD LITHONIA GA 30058
 Telephone: (404)508-0246
 FAX: 770-482-3041

330-474173 3/30
PUBLIC NOTICE CITY OF BROOKHAVEN
 Community Development Block Grant Program 2023 Annual Action Plan

30-DAY PUBLIC REVIEW AND COMMENT PERIOD AND NOTICE OF PUBLIC HEARINGS
 Notice is hereby given that the City of Brookhaven is seeking public input pursuant to the Community Development Block Grant (CDBG) program 2021-2025 Consolidated Plan – 2023 Annual Action Plan. The primary objective of the CDBG program is the development of viable urban communities by supporting decent housing, a suitable living environment, and expanding economic opportuni-

ties principally for persons of low- and moderate-income. This funding is provided by the U.S. Department of Housing

(HUD).

Two Public Hearings will be held at the regularly scheduled Brookhaven City Council Meeting

Tuesday April 25 and Wednesday June 28, 2023.

Brookhaven City Hall, 3rd floor 4362 Peachtree Rd NE Brookhaven, GA 30319 7:00 pm

2023 Annual Action Plan

The Consolidated Plan is a 5-year strategic plan that identifies priority community needs and projects/programs that may be implemented to meet these needs. The Annual Action Plan outlines the City's proposed use of CDBG funds for a twelve-month period. Based on the 2023-24 CDBG allocation of \$324,527 and the City's adopted 2021-2025 Consolidated Plan, the following activities are proposed.

Program Description Estimated Funding

Neighborhood & Public Facilities Improvements

Sidewalk repairs, suitable living improvements in public facilities in target area; ADA improvements citywide; Repair of

\$210,988

Neighborhood Safety

Programs and Activities to promote safe community

\$5,000

Family Stability

Develop or improve access to childcare through new or existing public agency providers.

\$43,679

Administration

20% Administration

\$64,905

WRITTEN COMMENT PERIOD

While basing this plan on extensive outreach conducted for the development of the 2021-25 Consolidated Plan, the City of Brookhaven strongly encourages public participation in the development of Annual Plans. A copy of the draft 2023 Annual Action Plan will be available for review from Thursday May 11, 2023 through Friday June 9, 2023 on the City-website <https://www.brookhavenga.gov/communitydevelopment/block-grant-program>.

The draft plan is also available for public review at the following location: City of Brookhaven City Hall, 4362 Peachtree Rd, Brookhaven, GA 30319. Inter-

ested parties are invited to email comments on the above action to CDBG@BrookhavenGA.gov or call 404-637-0500 and request transfer to CDBG administration. All written comments are due by June 9, 2023 at 5 pm. **++2023 Annual Action Plan CDBG++**

Public Sale

340-473914 3/23,3/30

NOTICE OF PUBLIC SALE
 The following self-storage Cube contents containing household and other goods will be sold for cash, debit or credit card by 3831 Redwing Cir. Decatur, GA 30032 to satisfy a lien on ++04/13/2023 at approx. 2:00 PM++ at www.storage-treasures.com.

CUBE # 17 Devon Davis
 CUBE # 27 Kim Badie
 CUBE # 140 Yolande Sypho
 CUBE # 167 Donna Walker
 CUBE # 174 Antoinette Jaynes
 CUBE # 176 Marcus Bryant
 CUBE # 182 Tamica Hearn
 CUBE # 228 Antonious Bragg
 CUBE # 237 Strawford Smothers Jr
 CUBE # 244 Naadia Dawson
 CUBE # 309 Cynthia Cohn
 CUBE # 339 Erica Ward
 CUBE # 353 Kealee Dixon
 CUBE # 397 Charles Newman
 CUBE # 496 Tonya Chick
 CUBE # 523 Heavyn Maxie
 CUBE # 536 Nicole Stewart
 CUBE # 552 Cameron Meyers
 CUBE # 553 KEEVELON WRIGHT
 CUBE # 556 Ronacia Thurmond
 CUBE # 557 Lonnie Baker
 CUBE # 597 Takisha Williams
 CUBE # 604 Monique Salley
 CUBE # 659 Marty Pinckney
 CUBE # 667 Danica Love
 CUBE # 679 WILLIAM S SHAW
 CUBE # 706 apreK Arnold
 CUBE # 722 Sadio Glenn
 CUBE # 728 Nathaniel Stephens III
 CUBE # 821 Katrina Otto
 CUBE # 889 Travis Spurley
 CUBE # 969 Courtney Reid
 CUBE # 994 Brandon Wilkerson
 CUBE # 1030 Chrisundra Freeman
 CUBE # 1045 Geovanni Casteel
 CUBE # 1064 LESLIE DE-VEAUX
 CUBE # 1094 Franchesca Wiley
 CUBE # 1132 Kenneth Booker
 CUBE # 1162 Khalid Waliagha
 CUBE # 1238 Cartrell Coleman
 CUBE # 1242 Jeffrey Stevens
 CUBE # 1246 Maurice Harris
 CUBE # 1297 Kayla Price
 CUBE # 1326 Denorris Pratt
 CUBE # 1367 Queenesha Morris
 CUBE # 270 - 271 Sharee Wilkins
 CUBE # 1273 Johnathan Ross
 CUBE # 5556 Walter Perochena
 CUBE # 979 Andrea Wilson

340-473915 3/23,3/30
NOTICE OF PUBLIC SALE
 The following self-storage unit contents containing household and other goods will be sold for cash by CubeSmart 2936 Memorial Dr SE, Atlanta Ga 30317 404-563-7699 to satisfy a lien on **++April 13th, 2023 at approx. 2:00PM++** at www.storage-treasures.com HYPERLINK "http://www.storage-treasures.com/om"

Store: # 398 (Cube # 156) Roosevelt Searles
 Store: #398 (Cube #1031) Paul Scott
 Store: #398 (Cube #1041) Carrie Cabral
 Store: #398 (Cube #2001) Edward Burnett
 Store: #398 (Cube #2159) JaQuana Thomas
 Store: #398 (Cube #2166) Shaquella Irby

340-473916 3/23,3/30
NOTICE OF PUBLIC SALE

The following self-storage Cube contents containing household and other goods will be sold for cash by 3549 Church St. Clarkston, GA 30021 to satisfy a lien on **++04/13/2023 at approx. 2:00 PM++** at www.storage-treasures.com.

Cube #177 Sharell Canty
 Cube #191 Tucker Loney
 Cube #230 Stephen Middlebrooks
 Cube #236 Denisha Arnett
 Cube #1038 Askaree Martin
 Cube #1099 D'Jeanne Florence
 Cube #1121 D'Jeanne Florence
 Cube #1159 Plato Autridge
 Cube #1163 Timichael Bowers
 Cube #1176 Jennifer Livingston
 Cube #2001 Tammy Smith
 Cube #2188 Bijuan Brooks
 Cube #2209 Morgan Baker
 Cube #3021 Maria Lagunes
 Cube #3096 Lakeitcha Jackson
 Cube #3170 Lora Quinn
 Cube #3184 Regina Cawley
 Cube #3188 Sekelajah Alghanee

340-473917 3/23,3/30
STORAGE TREASURES AUCTION

Extra Space Storage will hold a public auction to sell personal property described below belonging to those individuals listed below at the location indicated:
++735 Hambriek Rd Stone Mountain, Ga 30083++ 404-276-4304, April 7, 2023 @ 10am

Clemrick Bryan
 A54
 couch, bed, fridge, washer and dryer

Brittany Garner
 B36
 bed, sofa, office items, boxes and personal items

Nathaniel Mccarter
 E52
 Sectional, washer/dryer

James Rowland
 G09
 Furniture, household goods

Gracie Dunn
 H38
 dining set and tables

Ivive Mulkey
 H40
 3 large containers bags

Shabrina Hill
 H75
 dining set, sofa, tv and personal items

Lanise Laguerre
 H89L
 mattress, dresser, bags and 5 boxes

The auction will be listed and advertised on www.storage-treasures.com. Purchases must be made with cash only and paid at the above referenced facility in order to complete the transaction. Extra Space Storage may refuse any bid and may rescind any purchase up until the winning bidder takes possession of the personal property.

340-473918 3/23,3/30
STORAGE TREASURES AUCTION ONE FACILITY - MULTIPLE UNITS

Extra Space Storage will hold a public auction to sell personal property described below belonging to those individuals listed below at the location indicated:
 1257 S Hairston Rd, Stone Mountain, GA 30088, **++April 7, 2023, at 11:00 AM++**

B219 Elliott Harris boxes and household items
 G739 Jazmine Thomas personal items
 J1048 Judith Wilson Washer and dryer, totes, boxes
 J937 Dehosea Cook-Andrews couch, household items twin bed, full bed
 F650 Theresa Jones 2 beds, washer, dryer, TVs, table
 G775 Rita Wilson 2 sofas, long dresser, and boxes.
 K2062 Tonya Morris boxes

The auction will be listed and advertised on www.storage-treasures.com. Purchases must be made with cash only and paid at the above referenced facility in order to complete the transaction. Extra Space Storage may refuse any bid and may rescind any purchase up until the winning bidder takes possession of the personal property.

340-473919 3/23,3/30
NOTICE OF PUBLIC SALE

The following self-storage Cube contents containing household and other goods will be sold for cash by 3103 N Decatur Rd. Scottsdale, GA 30079 to satisfy a lien on **++04/13/2023 at approx. 2:00 PM++** at www.storage-treasures.com.

Cube #1222 Myron Russell
 Cube #1518 Mitzie Reavis
 Cube #2342 Daphne Buchanan Jones
 Cube #2417 Javonya Clemons
 Cube #3316 Chamaal Pledger
 Cube #3330 Alice Coleman
 Cube #3512 LaShenika Adams
 Cube #3620 Carmine Lippolis

340-473920 3/23,3/30
STORAGE TREASURES AUCTION

Extra Space Storage will hold a public auction to sell personal property described below belonging to those individuals listed below at the location indicated:
 2329 Panola RD. Lithonia, GA 30058 **++04/07/2023 at 1:00 PM++**

Shontel Strickland 299 Bed, Mattress, Boxes, Dresser, Table Chairs, Clothes

Angela Y. Witherspoon-Henley 332 Shoes, Clothes, Lamp, Table, Chairs, Boxes, Totes

Felicia Norris 354-B Washer,

Dryer, TV, Boxes, Totes
 Cherelle Mills 378 TV, Sofa, 2 Queen Beds, 2 Dressers, Washer, Dryer, Boxes

Kevin Sherrell 539 Dinette Set, Armoire, 2 Dressers, Bookstand, Tables, Lamps, End Table

Stephen Thrasher 916 Bed, Dresser, Entertainment Center, TV, Boxes, Tables

Florene Jones 1211 3 Beds, Dresser, Nightstands, Lamps, Boxes, Totes

Nechanta Alexander 1509 Armoire, coffee table, dresser, 2 mirrors, nightstand, dishes

Sikander Fulton 1821 Bed, Table, Chairs, Totes, Clothes, Toys, Boxes, Jewelry, Wall Art

Stephanie Ingram 2025 Clothes, Choes, Totes, Boxes

Erica King 2039 Clothes, Shoes, Boxes, Totes

Marwin White 2104 Lawn Tools, Hand Tools, Tool Boxes

Marwin White 2116 Ping Pong Table, Boxes, Exercise Equipment, Welder

The auction will be listed and advertised on www.storage-treasures.com. Purchases must be made with cash only and paid at the above referenced facility in order to complete the transaction. Extra Space Storage may refuse any bid and may rescind any purchase up until the winning bidder takes possession of the personal property.

340-473921 3/23,3/30
PUBLIC SALE

Extra Space Storage will hold a public auction to sell personal property described below belonging to those individuals listed below at the location indicated:
 5502 Memorial Drive, Stone Mountain, GA 30083 on **++April 7, 2023 at 2:00 pm++**

B27 Rodricka Thrasher personal items
 D10 William Uptigrow Dresser, Personal items, Boxes. House hold items

H22 Cassandra Martin bags, boxes, dishes and furniture
 J21 Michael Birdsong furniture
 J42 House Of Treats Household and business
 K207B Janeva Mitchell clothes
 K36 Julia Brown Storage shelves, Bed frame, Christmas Decorations, 2 TVs
 M16 Victoria Hill Clothes and toys
 N35 Laquita Baker- Duhaney King size box spring, couch, Boxes, totes, Table

The auction will be listed and advertised on www.storage-treasures.com. Purchases must be made with cash only and paid at the above referenced facility in order to complete the transaction. Extra Space Storage may refuse any bid and may rescind any purchase up until the winning bidder takes possession of the personal property.

340-473922 3/23,3/30
PUBLIC SALE

Pursuant to the Georgia Self-service Storage Facility Act, notice is hereby given that SS Shepherd Drive Decatur, LLC d/b/a Simply Self Storage at 2804 H.F. Shepherd Drive Decatur, GA 30034 will sell at public auction the personal property in the below-listed occupants' leased unit(s) to satisfy the owner's lien. The personal property stored therein by the following occupants may include but is not limited to general household, office and personal items, furniture, boxes, clothes, and appliances. The unit(s) will be sold at public auction through online auction services of www.StorageTreasures.com with bids opening at **++12pm. on April 13, 2023 and closing at 12pm. on April 20, 2023++**.

UNIT# NAME CONTENTS
 B126 Jose Gonzalez scaffolding, sandbags, air compressor, hand dolly, & power cords

C008A Terrence Murry stool, bags, boxes, plastic bins, & more

C014 Jasmine Lowe lawn chairs, shelf, bar stools, luggage, table, boxes, chairs

C-032 Jazmyne Marie Thomas boxes, bat, chester drawer, lamp, p.a. system, tv, keyboard, bed frame, mattress, & ottoman

C062 Doran Watson mattress, plastic bin, luggage, bar stool, lamps, tv, sofa, & bags

C161 Ronald Simmons TV's, bicycle, boxes, bags, bedframe, dresser, lawn chair, & more

C253 Destiny Robinson plastic bins, luggage, refrigerator, boxes, & bags

C277 Andrew Burton boxes, vase, totes, mattress, dresser, fan, bags & punching bag

E03G Spencer Pearce plastic bins, toolbox, foam mats, & bags

340-473923 3/23,3/30
Public Notice Notice of Sale

To be sold to the Highest Bidder at Facility location Storage World Inc. On ++April 6, 2023++
 Storage World Inc. has the right to hold the auction with reserve. All sales to be paid by cash. Contents of the units are unknown and will be available at the time of the auction.

Storage World Inc. 3122 Panthersville Rd Decatur, GA 30034 404-244-2131 Time: 1:00 P.M.

B24 LaMario Hall- Household furniture
 C05 Soleil Allen- Household furniture
 E28 Cedric Walker- Household furniture
 J02 James Edison- Household furniture
 E 133 Kimberly Madden- Household items
 E171 Kendra Freeman- Household items
 I119 Labria Pearson- Household furniture

Public Notice



MULTITAX
Insurance & Taxes

5855 Buford Hwy., Ste. E, Doraville, GA 30340
5690 Roswell Rd., Ste 300, Sandy Springs, GA 30342
635 Holcomb Bridge Rd, Roswell, GA 30076

404.944.8979



ORCAS
FINANCIAL SERVICES

- Reunificación.
- Preparador oficial de documentos de inmigración.
- Asilo político (todos los países aplican).
- Todo tipo de asilo.
- Trámites frontera México.
- Solicitud de TPS.
- Llenamos todos los formularios.
- Certificamos traducciones.

404.547.4660

3235 Satellite Boulevard, Building 400, Suite 300, Duluth, GA 30096

@orcaspalegal
Cesar Mendoza
www.orcaspalegal.com
Cesar@orcaspalegal.com



Brookhaven Ciudad de Brookhaven

Programa de subvención de bloques de desarrollo comunitario 2023 Plan de acción anual
Revisión pública de 30 días y período de comentarios y aviso de audiencias públicas

Por la presente, se da un aviso de que la ciudad de Brookhaven está buscando aportes públicos de conformidad con el Programa de Subvención de Bloque de Desarrollo Comunitario (CDBG) 2021-2025 Plan Consolidado-Plan de acción anual 2023. El objetivo principal del programa CDBG es el desarrollo de comunidades urbanas viables al apoyar viviendas decentes, un entorno de vida adecuado y ampliar las oportunidades económicas principalmente para personas de bajos y moderados ingresos. Esta financiación es proporcionada por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD).

Se celebrarán dos audiencias públicas en la reunión del Consejo de la Ciudad de Brookhaven programada regularmente.

Martes 25 de abril y miércoles 28 de junio de 2023
Ayuntamiento de Brookhaven, tercer piso
4362 Peachtree Rd NE
Brookhaven, GA 30319
7:00 pm

Plan de acción anual 2023

El plan consolidado es un plan estratégico de 5 años que identifica las necesidades y proyectos/programas de la comunidad prioritarios que pueden implementarse para satisfacer estas necesidades. El plan de acción anual describe el uso propuesto por la ciudad de fondos CDBG para un período de doce meses. Basado en la asignación de CDBG 2023-24 de \$324,527 y el plan consolidado 2021-2025 adoptado de la ciudad, se proponen las siguientes actividades.

| Programa | Descripción | Financiación estimada |
|---|---|-----------------------|
| Mejoras en el vecindario y las instalaciones públicas | Reparaciones de la acera, mejoras de vida adecuadas en instalaciones públicas en el área objetivo; Mejoras de ADA en toda la ciudad; Reparación de la infraestructura de aguas pluviales en toda la ciudad. | \$210,988 |
| Seguridad comunitaria | Programas y actividades para promover una comunidad segura | \$5,000 |
| Servicios familiares | Desarrollar o mejorar el acceso al cuidado infantil a través de proveedores de agencias públicas nuevos o existentes. | \$43,679 |
| Administración | 20% de administración del programa | \$64,905 |

Período de comentarios escrito

Mientras basa este plan en extenso alcance realizado para el desarrollo del plan consolidado 2021-25, la ciudad de Brookhaven fomenta fuertemente la participación pública en el desarrollo de planes anuales. Una copia del borrador del plan de acción anual 2023 estará disponible para su revisión desde del jueves 11 de mayo de 2023 al viernes 9 de junio de 2023 en la ciudad-Website
<https://www.brookhavenga.gov/commdev/page/community-development-grant-programa>.

El borrador del plan también está disponible para la revisión pública en la siguiente ubicación: Ciudad de Brookhaven Ayuntamiento, 4362 Peachtree Rd, Brookhaven, GA 30319. Las partes interesadas están invitadas a enviar comentarios por correo electrónico sobre la acción anterior a cdbg@brookhavenga.gov o llamar al 404- 637-0500 y solicitar transferencia a la administración de CDBG.

Todos los comentarios escritos deben presentarse antes del 9 de junio a las 5 p.m.

From: [Tarolyn Moore](#)
To: marketing@bgcma.org; Stephen.Lee@CPACS.org; Stephen.Lee@CPACS.org; adpope@dekalbcountyga.gov; marcia_oglesby@dekalbschoolsga.org; mark_joyner@eekalbschoolsga.org; brittany_cunningham@dekalbschoolsga.org; Gail_F_Barnes@dekalbschoolsga.org; Brenton_Williams@dekalbschoolsga.org; Shevetta_Bonner@dekalbschoolsga.org; laura_s_neely@dekalbschoolsga.org; sedrick_anthony@dekalbschoolsga.org; tonya_r_edwards@dekalbschoolsga.org; cammieneill@dekalbschoolsga.org; jennifer_a_leupold@dekalbschoolsga.org; Renita_mcmillan@dekalbschoolsga.org; donna_jatan@dekalbschoolsga.org; Lori_M_Bolds@dekalbschoolsga.org; woodwardes@dekalbschoolsga.org; glen.misner@dca.ga.gov; Tking1@gmh.edu; pete.walker@dekalbhousing.org; rrtuttle@silcga.org; smarquez@thelaa.org; velez_e@thelaa.org; immigrationservices@thelaa.org; croman@thelaa.org; aceli@vecinoshbh.org; kwells50@bellsouth.net; info@opcbrookhaven.org; nladany@oglethorpe.edu; ed@peachtreecreek.org; secretary@skylandumc.org; esirk@svdpgeorgia.org; jose.valentin@uss.salvationarmy.org; [Lily Pabian](mailto:Lily_Pabian); gail.williams@metrofairhousing.com
Cc: [Patty Hansen](#); [CDBG Entitlement Program](#)
Subject: Save the Date - City of BrookhavenFY2023 Annual Action Plan - Community Outreach
Date: Monday, April 17, 2023 1:16:30 PM

Good afternoon,

The City of Brookhaven's Community Outreach meeting which was scheduled for Tuesday, April 18th (details below) has been changed to Wednesday, April 26th, to allow for greater participation. Please save the date and RSVP your availability.

Meeting information:

Date: April 26, 2023
Time: 5:30
Location: Latin American Association
2750 Buford Highway, NE,
Atlanta, GA 30324

Best regards.

Tarolyn



Tarolyn Moore

Program Administrator

City of Brookhaven

404-434-7151 | 📞 404-637-0708

Tarolyn.Moore@BrookhavenGA.gov

www.BrookhavenGA.gov

4362 Peachtree Rd. | Brookhaven, GA | 30319

From: Tarolyn Moore

Sent: Friday, April 14, 2023 2:59 PM

To: 'marketing@bgcma.org' <marketing@bgcma.org>; 'Stephen.Lee@CPACS.org' <Stephen.Lee@CPACS.org>; 'Stephen.Lee@CPACS.org' <Stephen.Lee@CPACS.org>; 'adpope@dekalbcountyga.gov' <adpope@dekalbcountyga.gov>; 'marcia_oglesby@dekalbschoolsga.org' <marcia_oglesby@dekalbschoolsga.org>; 'mark_joyner@eekalbschoolsga.org' <mark_joyner@eekalbschoolsga.org>; 'brittany_cunningham@dekalbschoolsga.org' <brittany_cunningham@dekalbschoolsga.org>; 'Gail_F_Barnes@dekalbschoolsga.org' <Gail_F_Barnes@dekalbschoolsga.org>;

'Brenton_Williams@dekalbschoolsga.org' <Brenton_Williams@dekalbschoolsga.org>;
'Shevetta_Bonner@dekalbschoolsga.org' <Shevetta_Bonner@dekalbschoolsga.org>;
'laura_s_neely@dekalbschoolsga.org' <laura_s_neely@dekalbschoolsga.org>;
'sedrick_anthony@dekalbschoolsga.org' <sedrick_anthony@dekalbschoolsga.org>;
'tonya_r_edwards@dekalbschoolsga.org' <tonya_r_edwards@dekalbschoolsga.org>;
'cammieneill@dekalbschoolsga.org' <cammieneill@dekalbschoolsga.org>;
'jennifer_a_leupold@dekalbschoolsga.org' <jennifer_a_leupold@dekalbschoolsga.org>;
'Renita_mcmillan@dekalbschoolsga.org' <Renita_mcmillan@dekalbschoolsga.org>;
'donna_jatan@dekalbschoolsga.org' <donna_jatan@dekalbschoolsga.org>;
'Lori_M_Bolds@dekalbschoolsga.org' <Lori_M_Bolds@dekalbschoolsga.org>;
'woodwardes@dekalbschoolsga.org' <woodwardes@dekalbschoolsga.org>;
'glenn.misner@dca.ga.gov' <glenn.misner@dca.ga.gov>; 'Tking1@gmh.edu' <Tking1@gmh.edu>;
'pete.walker@dekalbhousing.org' <pete.walker@dekalbhousing.org>; 'rrtuttle@silcga.org'
<rrtuttle@silcga.org>; 'smarquez@thelaa.org' <smarquez@thelaa.org>; 'velez_e@thelaa.org'
<velez_e@thelaa.org>; 'immigrationservices@thelaa.org' <immigrationservices@thelaa.org>;
'croman@thelaa.org' <croman@thelaa.org>; 'aceli@vecinoshbh.org' <aceli@vecinoshbh.org>;
'k wells50@bellsouth.net' <k wells50@bellsouth.net>; 'info@opcbrookhaven.org'
<info@opcbrookhaven.org>; 'nladany@oglethorpe.edu' <nladany@oglethorpe.edu>;
'ed@peachtreecreek.org' <ed@peachtreecreek.org>; 'secretary@skylandumc.org'
<secretary@skylandumc.org>; 'esirk@svdpgeorgia.org' <esirk@svdpgeorgia.org>;
'jose.valentin@uss.salvationarmy.org' <jose.valentin@uss.salvationarmy.org>; Lily Pabian
<lily@welovebui.org>; 'gail.williams@metrofairhousing.com'
<gail.williams@metrofairhousing.com>

Cc: Patty Hansen <patty.hansen@brookhavenga.gov>; CDBG Entitlement Program
<cdbg@brookhavenga.gov>

Subject: City of BrookhavenFY2023 Annual Action Plan - Community Outreach

Good Afternoon,

Name is Tarolyn Moore. I joined the City of Brookhaven's Strategic Partnerships Department in January of 2023 as the CDBG Program Administrator. I would like to take this opportunity to invite you all, our valued partners, to participate in our open meeting discussing the Annual Action Plan process for FY2023.

The City of Brookhaven is in the process of preparing our application for FY2023 Community Development Block Grant (CDBG) formula grant funds. This application represents the third year of our 5-year Consolidated Plan. Part of our application process involves community outreach, where we engage the public to determine if the City of Brookhaven (the City) is addressing the most prevalent needs of our citizens.

While developing the 5-year Consolidated Plan the City conducted outreach to the citizens and community partners. The result of the surveys and virtual meetings received determined that there were eight major areas of need that the citizens identified as a priority. Based on citizen and partner feedback, the City allocated funds to the following activities, Administrative and Planning, Fair Housing Services, Workforce and Entrepreneurial Development, Neighborhood Safety, ADA Sidewalk

improvements, Neighborhood Facilities Improvements, Residential Rehabilitation, Targeted Code Enforcement and Family Stability Services.

With each funding allocation, the City has endeavored to meet these needs. The City of Brookhaven will be holding a series of meeting for the FY2023 CDBG funding round and would like to invite you/your organization to provide input into the development of the Annual Action Plan. Your input will ensure that we are effectively meeting the greatest needs of the citizens of Brookhaven. While we cannot guarantee that your participation will result in your organization receiving direct assistance, we can ensure that the most vulnerable of our citizens will have a voice and have their needs/concerns addressed.

Meeting information:

Date: April 18, 2023
Time: 5:30
Location: Latin American Association
2750 Buford Highway, NE,
Atlanta, GA 30324

Please feel free to share this meeting with your stake holders. We will have additional meetings as well as public hearings to discuss the process and look forward to seeing you and/or your representatives.

Best regards,

Tarolyn



Tarolyn Moore

Program Administrator
City of Brookhaven
404-434-7151 | 📞 404-637-0708
Tarolyn.Moore@BrookhavenGA.gov
www.BrookhavenGA.gov
4362 Peachtree Rd. | Brookhaven, GA | 30319

This e-mail message (including any attachments) is for the sole use of the intended recipient(s) and may contain confidential and privileged information. If the reader of this message is not the intended recipient, you are hereby notified that any dissemination, distribution or copying of this message (including any attachments) is strictly prohibited. If you have received this message in error, please contact the sender and destroy all copies of the original message (including attachments). The City of Brookhaven is a public entity subject to the Official Code of Georgia Annotated §§ 50-18-70 to 50-18-76 concerning public records. Email is covered under such laws and thus may be subject to disclosure.



National Night Out

On August 2nd Brookhaven, joins cities Nationwide for "**AMERICA'S NIGHT OUT AGAINST CRIME.**"

Neighborhoods throughout Brookhaven are being invited to join forces with thousands of other communities for the national crime prevention event. National Night Out (NNO), which is sponsored by the National Association of Town Watch (NATW) and co-sponsored locally by the Brookhaven Police Department, will involve over 16,400 communities from all 50 states, U.S. territories, Canadian cities, and military bases around the world. NNO 2022 corporate sponsors are Ring, Associa, AT&T, Academy Sports+ Outdoors, and Starbucks.

National Night Out is designed to: (1) Heighten crime and drug prevention awareness; (2) Generate support for, and participation in, local anticrime efforts; (3) Strengthen neighborhood spirit and police-community partnerships; and (4) Send a message to criminals letting them know neighborhoods are organized and fighting back.

From 7 to 10 p.m. on August 2nd, residents in neighborhoods throughout Brookhaven and across the nation, are asked to lock their doors, turn on outside lights and spend the evening outside with neighbors and police.

National Project Coordinator Matt Peskin said, "This is a night for America to stand together to promote awareness, safety, and neighborhood unity. National Night Out showcases the vital importance of police-community partnerships and citizen involvement in our fight to build a safer nation. On NNO, we invite neighborhoods nationwide to join us in *Giving Crime & Drugs A Going Away Party.*"

The Brookhaven Police Department would like to invite you to join us at 3307 Buford Hwy for our 1st Annual National Night Out event from 6-9 p.m! We are very proud to take a stand against crime and fight for safer neighborhoods within our communities.

Come meet your local police and enjoy good music, food, and games. We will also have a few emergency vehicles and local vendors coming to support the cause for a safer community. This is a family-friendly, fun, and **FREE** event! **WE HOPE TO SEE YOU THERE.**



3.75" x 6.125" House Shape Magnetic

Green inside line safety zone

Gray line trim/cut line

Pink outside line bleed



TENANT RESOURCES
RECURSOS PARA INQUILINOS



**YOUR RIGHTS
AS A RENTER!**

**¡SUS DERECHOS
COMO INQUILINO!**



**C
O CITY OF BROOKHAVEN
T**

**N
A
C
T** COMMUNITY DEVELOPMENT DEPARTMENT

404-637-0500

Code@BrookhavenGA.gov

☰ Community Development

Community Development Block Grant Program

EN ESPAÑOL

PUBLIC NOTICE

CITY OF

BROOKHAVEN

Community Development Block Grant Program 2023
Annual
Action Plan

30-DAY PUBLIC REVIEW AND COMMENT PERIOD AND
NOTICE OF PUBLIC HEARINGS



Notice is hereby given that the City of Brookhaven is seeking public input pursuant to the Community Development Block Grant (CDBG) program 2021-2025 Consolidated Plan – 2023 Annual Action Plan. The primary objective of the CDBG program is the development of viable urban communities by supporting decent housing, a suitable living environment, and expanding economic opportunities principally for persons of low- and moderate-income. This funding is provided by the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD).

Two Public Hearings will be held at the regularly scheduled Brookhaven City Council Meeting.

Tuesday April 25 & Wednesday June 28, 2023

Brookhaven City Hall, 3rd floor

4362 Peachtree Rd NE

Brookhaven, GA 30319

7:00 pm

2023 Annual Action Plan

The Consolidated Plan is a 5-year strategic plan that identifies priority community needs and projects/programs that may be implemented to meet these needs. The Annual Action Plan outlines the City’s proposed use of CDBG funds for a twelve-month period. Based on the 2023-24 CDBG allocation of \$324,527 and the City’s adopted 2021-2025 Consolidated Plan, the following activities are proposed.

| Program | Description | Estimated Funding |
|---------|-------------|-------------------|
|---------|-------------|-------------------|

| | | |
|---|--|-----------|
| Neighborhood & Public Facilities Improvements | Sidewalk repairs, suitable living improvements in public facilities in target area; ADA improvements citywide; Repair of stormwater infrastructure citywide. | \$210,988 |
| Neighborhood Safety | Programs and Activities to promote safe community | \$5,000 |
| Family Stability | Develop or improve access to childcare through new or existing public agency providers. | \$43,679 |
| Administration | 20% Administration | \$64,905 |

WRITTEN COMMENT PERIOD

While basing this plan on extensive outreach conducted for the development of the 2021-25 Consolidated Plan, the City of Brookhaven strongly encourages public participation in the development of Annual Plans. A copy of the draft 2023 Annual Action Plan will be available for review from Friday June 9, 2023 through Tuesday June 28, 2023 on the City-website <https://www.brookhavenga.gov/commdev/page/community-development-block-grant-program>.

The draft plan is also available for public review at the following location: City of Brookhaven City Hall, 4362 Peachtree Rd, Brookhaven, GA 30319. Interested parties are invited to email comments on the above action to CDBG@BrookhavenGA.gov or call 404-637-0500 and request transfer to CDBG administration.

All comments are due by June 27, 2028 at 5 pm

END

PRIOR NOTICES

Public Review City of Brookhaven 2022 Consolidated Annual Performance and Evaluation Report

COMMENT PERIOD EXTENDED THROUGH SEPTEMBER 22, 2022

The City of Brookhaven will post the 2021 Community Development Block Grant (CDBG) Consolidated Annual Performance & Evaluation Report (CAPER) at <https://www.brookhavenga.gov/commdev/page/public-meetings> August 31, 2022. The CAPER provides annual information on program accomplishments in meeting performance outcome measures for the CDBG Program. Copies of the 2021 CAPER will also be available for examination and comment at the City of Brookhaven City Hall. Interested parties are invited to email comments on the CAPER to CDBG@BrookhavenGA.gov or call 404-637-0500 and request transfer to CDBG Administration. In-person or by mail written comments will also be accepted at City Hall, 4362 Peachtree Road, Brookhaven, GA 30319.

The required 15-day comment period will run through September 15, 2022. Submission to HUD is anticipated on or before September 30, 2022.

A Public Hearing will be held at the regularly scheduled Brookhaven City Council Meeting.

September 13, 2022
 Brookhaven City Hall, 3rd floor
 4362 Peachtree Rd NE

Brookhaven, GA 30319
7:00 pm

Virtual attendance is available via link provided here on the day of the meeting:
<http://brookhavencityga.igm2.com/Citizens/Default.aspx>

PUBLIC NOTICE CITY OF BROOKHAVEN
Community Development Block Grant Program 2022 Annual Action Plan
30-DAY PUBLIC REVIEW AND COMMENT PERIOD AND NOTICE OF PUBLIC
HEARINGS

Notice is hereby given that the City of Brookhaven is seeking public input pursuant to the Community Development Block Grant (CDBG) program 2021-2025 Consolidated Plan – 2022 Annual Action Plan. The primary objective of the CDBG program is the development of viable urban communities by supporting decent housing, a suitable living environment, and expanding economic opportunities principally for persons of low- and moderate-income. This funding is provided by the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD).

Two Public Hearings will be held at the regularly scheduled Brookhaven City Council Meeting.

June 28 and July 26, 2022
Brookhaven City Hall, 3rd floor
4362 Peachtree Rd NE
Brookhaven, GA 30319
7:00 pm

This is an in-person meeting, however a Zoom link will be posted prior on meeting page here under the [City Council Meeting Agenda](#) for those who wish to attend and comment virtually. ADA requests for accommodations should be emailed to CDBG@BrookhavenGA.gov or via phone at 404-637-0500.

2022 Annual Action Plan

The Consolidated Plan is a 5-year strategic plan that identifies priority community needs and projects/programs that may be implemented to meet these needs. The Annual Action Plan outlines the City's proposed use of CDBG funds for a twelve-month period anticipating an allocation of \$336,993, and the City's adopted 2021-2025 Consolidated Plan. The draft plan will be posted from June 17 through July 26, 2022, at <https://www.brookhavenga.gov/commdev/page/community-development-block-grant-program>

Please visit the [Public Meetings Page](#) or <https://www.brookhavenga.gov/commdev/page/public-meetings> to review drafts and updates to the Plan.

The plan is also available for public review at the following location: City of Brookhaven City Hall, 4362 Peachtree Rd, Brookhaven, GA 30319.

WRITTEN COMMENT PERIOD

The City of Brookhaven strongly encourages public participation in the development of Annual Plans. Written comments will be accepted through 5:00 pm on July 25, 2022. Interested parties are invited to email comments on the above action to CDBG@BrookhavenGA.gov or call 404-637-0500 and request transfer to CDBG administration.

Date of Publication: May 18, 2022

END 2022 Action Plan Public Notice

City of Brookhaven, Georgia Notice of Substantial Amendment to the 2021 Annual Action Plan Community Development Block Grant (CDBG) program.

On or about June 29, 2022, the City of Brookhaven intends to submit the following substantial amendment to the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) for its FY2021 Annual Action Plan.

Activity 6: Neighborhood Facilities Improvements budgeted \$59,803 for reduction of environmental hazards including improvements to publicly accessible neighborhood facilities such as parks, recreation centers or non-profit facilities. The initial targeted activity of funding, removal of asbestos in a publicly accessible community center, was achieved through other funding sources, requiring reallocation of these funds. Activity 6 also considers support of lead-safe housing units. This category is removed from the FY2021 Action Plan however will remain in the 5-year consolidated plan.

Per this amendment \$59,803 will be reallocated exclusively to Activity 5: ADA sidewalk improvements including sidewalk reconstruction and ADA compliant curb ramps. Improvements will be concentrated in the Buford Highway corridor area however eligible activities may occur in areas immediately adjacent to the target area in order to support connectivity for target area residents.

This amendment supports CDBG approved goals, addresses significant need identified in the Brookhaven Consolidated Plan and supports the United States Department of Housing and Urban Development's timeliness rule in accordance with 24 CFR 570.902

Interested parties are invited to email comments on any of the above actions to CDBG@BrookhavenGA.gov or call 404-637-0500 and request transfer to CDBG Administration. All comments are due by June 21, 2022. A review of comments and a public hearing will be conducted at Brookhaven City Council Meeting prior to consideration of adoption of the amendment.

Public Hearing and Consideration of Adoption of Amendment Notice

June 28, 2022, at 7 pm

Brookhaven City Council Meeting

4362 Peachtree Rd

Brookhaven, GA 30319

3rd Floor

This is an in-person meeting, however a Zoom link will be posted on this page prior to the meeting for those who wish to attend and comment virtually. ADA requests for accommodations should be emailed to CDBG@BrookhavenGA.gov or via phone at 404-637-0500.

Date of Publication: May 18, 2022



Adopted Plans



Public Meetings



CDBG Presentations



Housing Resources



Consolidated Plan

Contact Information



Community Development Director

Linda Abaray

Phone: 404-637-0536

Email: Linda.Abaray@BrookhavenGA.gov

[View Full Contact Details](#)

[Home](#) [ContactUs](#) [Careers](#) [FAQs](#) [City Map](#)

4362 Peachtree Rd | Brookhaven, GA 30319 | (404) 637-0500

Select Language ▼

