

## Un esfuerzo por tener hojas siempre verdes

### Brookhaven crea el vivero de Osborne

En la imagen: un retoño de olmo alado, rescatado de un área de construcción, recibe una nueva "hoja" de vida en el vivero de Osborne.

#### Ver página 5:

'Brookhaven se ramifica con más arboristas'

'El programa Front Yard Tree echa raíces en Brookhaven'

La ciudad de Brookhaven ha establecido un vivero en Osborne Park para cultivar árboles autóctonos, que se entregarán a los residentes y desarrolladores de Brookhaven sin costo alguno para preservar la copa de los árboles de la ciudad.

"Estos árboles estarán disponibles una vez que alcancen un cierto nivel de madurez", dijo Jeff Dadisman, arborista de Brookhaven. "Casi todos estos árboles son especies de gran crecimiento que se cultivan en el vivero durante algunos años y luego se entregan a los residentes de Brookhaven de forma gratuita".

El proyecto es parte de la iniciativa Brookhaven Sostenible, un programa que busca un desarrollo económico, social y de respeto al medio ambiente a largo plazo en Brookhaven.

"Sustainable Brookhaven está comprometido con la protección de nuestros recursos naturales", dijo la administradora adjunta de la ciudad, Patrice Ruffin Dowdell. "Manejar la copa de nuestros árboles de esta manera no cuesta casi nada. Solo requiere una mentalidad para preservar los árboles autóctonos siempre que se presente la oportunidad".

Caso en cuestión: durante la construcción del nuevo Edificio de Seguridad Pública de Brookhaven, el suelo alterado y el clima húmedo produjeron docenas de retoños que fueron reubicados antes de la jardinería de las instalaciones.

El medio acre del nuevo vivero de Osborne tendrá capacidad para casi 250 árboles. Las especies elegidas para la repoblación de la ciudad son todas autóctonas de esta área, lo que significa que el cuidado adicional debe ser mínimo o inexistente. Las especies que forman parte del vivero son:

- Roble Blanco (*Quercus alba*)
- Roble Blanco Pantano (*Quercus bicolor*)
- Roble rojo del sur (*Quercus falcata*)
- Roble escarlata (*Quercus coccinea*)
- Langosta de miel (*Gleditsia triacanthos*)
- Caqui (*Diospyros virginiana*)
- Olmo alado (*Ulmus alata*)
- Álamo oriental (*Populus deltoides*)
- Sicomoro Americano (*Platanus occidentalis*)
- Hophornbeam americano (*Ostrya virginiana*)
- Nogal americano (*Carya ovata*)
- Pignut Hickory (*Quercus glabra*)

"Una vez más, esta es otra demostración del compromiso de Brookhaven de preservar la copa de nuestros árboles, nuestro recurso natural más valioso", dijo el Concejal del Distrito 2, John Park. "Tenemos algunas de las ordenanzas más sólidas con respecto a la remoción de árboles. Ahora también tenemos una manera fácil de repoblar y reponer los árboles que mueren o deben ser removidos".

# Mensaje del Alcalde

¡Bienvenido el verano en Brookhaven!

Tenemos muchas cosas emocionantes sobre las que informar en este boletín. Un resumen de Cherry Blossom Festival de este año (el mejor de todos, por cierto), nuestro compromiso con la preservación de los árboles, un importante componente de nuestra iniciativa Brookhaven Sostenible.

También puede leer sobre el progreso de nuestro futuro Ayuntamiento, algo de lo que toda la Ciudad debe estar orgullosa, y cómo las agencias calificadoras han afirmado nuestra estabilidad y excelencia financiera.

Espero verlos en los próximos meses en nuestras piscinas, y especialmente en el nuevo splash pad de Lynwood Park, un producto de nuestra abrumadora iniciativa Park Bond, aprobado por los votantes de Brookhaven en 2018.

Siempre puede ponerse al día con nuestras últimas noticias visitando las páginas de Facebook, Instagram y Twitter de la Ciudad y registrándose para recibir el correo electrónico semanal The Brookhaven Blast en [www.BrookhavenGA.gov/Communications](http://www.BrookhavenGA.gov/Communications).

Atentamente,



**John Ernst,  
Alcalde**

[John.Ernst@BrookhavenGA.gov](mailto:John.Ernst@BrookhavenGA.gov)



**Linley Jones, Alcalde Pro Tem  
Distrito 1**

[Linley.Jones@BrookhavenGA.gov](mailto:Linley.Jones@BrookhavenGA.gov)



**John Park  
Distrito 2**

[John.Park@BrookhavenGA.gov](mailto:John.Park@BrookhavenGA.gov)



**Madeleine Simmons,  
Distrito 3**

[Madeleine.Simmons@BrookhavenGA.gov](mailto:Madeleine.Simmons@BrookhavenGA.gov)



**John Funny,  
Distrito 4**

[John.Funny@BrookhavenGA.gov](mailto:John.Funny@BrookhavenGA.gov)

## Reuniones del Concejo Municipal de Brookhaven

El Ayuntamiento de Brookhaven generalmente se reúne el segundo y cuarto martes de cada mes a las 4 y 7 p.m. en 4362 Peachtree Road o virtualmente en Zoom. Visite [www.BrookhavenGA.gov/Calendar](http://www.BrookhavenGA.gov/Calendar) para conocer los cambios de horario.

Para acceder a reuniones y videos, vaya a la pestaña Reuniones y Agendas cerca de la parte inferior de la página de inicio de nuestro sitio de internet.

## Visión y Misión de Brookhaven

### Visión

Brookhaven será reconocida a nivel nacional como una hermosa comunidad donde varias generaciones pueden vivir con seguridad, prosperar en los negocios y tener éxito en un entorno histórico sostenible con excepcionales educación y opciones de transporte.

### Misión

En apoyo de la visión de Brookhaven, el gobierno de la Ciudad deberá: alentar y mantener una comunidad hermosa, satisfacer las necesidades de seguridad pública, desarrollar un entorno para el éxito comercial, promover proyectos y actividades sustentables, identificar y preservar los recursos históricos y del vecindario, facilitar oportunidades educativas y mejorar las condiciones de transporte, la conectividad y las opciones mientras escuchar y comunicarse con el público.



# Alrededor de Brookhaven



La Ciudad de Brookhaven celebró el Mes de Historia Afroamericana con un panel de discusión con el Embajador Andrew Young presentado por el Concejal del Distrito 4 John Funny.



Cassandra Bryant, una titán de la comunidad de Lynwood Park de Brookhaven y miembro de del personal de recreación de parques de Brookhaven fue honrada en un evento de Trailblazers por el Congresista Hank Johnson por su dedicación a la comunidad.



El Alcalde John Ernst, junto con la Concejal del Distrito 3, Madeleine Simmons, inauguraron una placa conmemorativa de Blue Star en nombre de la ciudad. La placa se instaló en el Historic Brookhaven en el parque triangular en East Brookhaven y Brookhaven Drive con el apoyo del Club Estates Garden Club. El Blue Star Memorial Marker es un proyecto del Garden Club que honra a quienes sirven en las Fuerzas Armadas y a los veteranos.



El Concejal del Distrito 4, John Funny (centro), se unió a funcionarios de la Ciudad, la Cámara de Comercio y PCG Inc. para inaugurar las mejoras de la Fase 1B en Peachtree Creek Greenway. Las mejoras incluyen la instalación de varios servicios a lo largo de tres nuevos senderos.



El Concejal del Distrito 4, John Funny, el Alcalde John Ernst y la Concejal del Distrito 3, Madeleine Simmons, estuvieron presentes para celebrar la reciente inauguración de Chick-fil-A en 4046 Peachtree Road en Brookhaven, ubicado frente a MARTA y al lado de Mellow Mushroom.



Los residentes de Brookhaven e invitados especiales celebraron el 44º Día anual de la comunidad de Lynwood Park con un desfile, entretenimiento, comida y la participación de funcionarios electos de la Ciudad, incluido el Concejal del Distrito 2, John Park (extremo izquierdo), la Concejal del Distrito 1 y Alcalde interina Linley Jones (segunda desde la derecha), y el Concejal del Distrito 4, John Funny (extremo derecho).

## El progreso continúa para el nuevo Ayuntamiento

El nuevo Ayuntamiento de Brookhaven está avanzando, tras la presentación del diseño más reciente en la sesión de trabajo del Concejo Municipal del 28 de marzo. En la presentación, el Alcalde y el Concejo recibieron actualizaciones sobre los comentarios del público hasta la fecha. Entre otras cosas, los comentarios indicaron las preferencias visuales de la comunidad y un fuerte apoyo a los espacios comunitarios planificados.

“La retroalimentación ha sido crucial a medida que avanzamos con el diseño. Este edificio será la ‘Casa del Pueblo’ y debe reflejar la visión de la comunidad en su conjunto”, dijo el Alcalde John Ernst.

Los residentes calificaron los espacios que fomentaban la interacción de la comunidad, especialmente aquellos al aire libre para comer y realizar actividades comunitarias. Los detalles de diseño del Ayuntamiento continúan evolucionando a través de los aportes del público y las partes interesadas. Hasta ahora, las preferencias visuales de la comunidad indican que los atributos de diseño más importantes que prefieren los residentes son los techos altos y los espacios abiertos, con arte de murales en segundo lugar y los espacios verdes ubicados en el vestíbulo.

Los aportes del público sobre el nuevo Ayuntamiento comenzaron poco después del histórico acuerdo con MARTA en junio de 2022. Desde entonces, la comunidad ha brindado aportes públicos al Alcalde y al Concejo en sus reuniones y a través de varios métodos de participación comunitaria.

El nuevo ayuntamiento de Brookhaven estará ubicado en la esquina de Peachtree Road y North Druid Hills Road en el estacionamiento MARTA existente a largo plazo. Peachtree Road es la “calle principal” de la ciudad y la vía más reconocible de toda el área metropolitana. Era importante ubicar el Ayuntamiento de Brookhaven cerca del transporte público y de los principales corredores de movilidad para fomentar el acceso para todos. El Plan General del Centro de la Ciudad y el Plan Integral prevén que el Ayuntamiento se ubique dentro del Centro de la Ciudad.

El propósito general del nuevo Ayuntamiento es ser el centro de coordinación de la comunidad, brindando recursos y servicios atractivos y excepcionales junto con acceso y beneficios para la comunidad. El diseño actual incluye un atrio y un espacio para eventos adyacente que totaliza aproximadamente 6,000 pies cuadrados para reuniones comunitarias y alquileres. El sesenta y dos por ciento del edificio está dedicado al espacio público, que incluirá un salón de usos múltiples, un jardín en la azotea, una cafetería y una cocina, así como un espacio para Explore Brookhaven (la Oficina de



Representación de un posible diseño del nuevo Ayuntamiento de la Ciudad de Brookhaven.

Convenciones y Visitantes de Brookhaven); entre otros socios de la comunidad. La terraza de la azotea para eventos públicos ofrecerá hermosas vistas de Brookhaven, Buckhead y Stone Mountain.

La participación de la comunidad es una prioridad para la Ciudad de Brookhaven. Su primer Plan de participación de toda la ciudad fue aprobado por el Concejo Municipal el 8 de noviembre de 2022 y guía la participación de la comunidad para proyectos capitales, esfuerzos de planificación, desarrollo de políticas, operaciones diarias, etc.

Actualmente, el progreso sigue siendo continuo y constante. Brookhaven seguirá participando y alentando las aportaciones de sus residentes. El arquitecto Bill De St. Aubin de Sizemore Group declaró durante la presentación, “We are taking an urban site and giving it back to the public.”

To submit feedback on the City Hall project, email [CityHallProject@BrookhavenGa.gov](mailto:CityHallProject@BrookhavenGa.gov). To view recent updates on the City Hall project, visit [www.BrookhavenGa.gov/PublicWorks/Page/City-Hall-Project](http://www.BrookhavenGa.gov/PublicWorks/Page/City-Hall-Project).

## Agencias calificadoras reafirman la calificación crediticia ‘Doble Triple-A’ de Brookhaven

Standard & Poor’s (S&P) y Moody’s Investor Services (Moody’s) calificaron nuevamente la salud financiera, la administración y las políticas fiscales de la Ciudad de Brookhaven, cada uno de los cuales otorgó a la ciudad la calificación más alta: S&P calificó a Brookhaven AAA, Moody’s otorgó City AAA.

Estas calificaciones, que se aplican a \$88,5 millones en bonos Serie 2023A emitidos por la Agencia de Reurbanización Urbana de Brookhaven, reafirman las calificaciones más altas recibidas originalmente en julio de 2018 para el bono para la construcción de Peachtree Creek Greenway, y reafirmadas en 2019 para las mejoras de Park Bond. Los fondos para la última emisión de bonos están garantizados por propiedades ubicadas dentro del Distrito de Servicios Especiales (SSD, por sus siglas en inglés) de la Ciudad, que abarca aproximadamente el 40 % de la base imponible total y solo consiste en propiedades comerciales.

En su reunión del 15 de febrero, la Agencia de Reurbanización de Brookhaven aprobó una resolución complementaria para aprobar los términos de los bonos de la Serie 2023A.

Los ingresos de los bonos se utilizarán para financiar una variedad de proyectos, incluido un nuevo ayuntamiento, una carretera, un puente, mejoras en el paisaje urbano y caminos/aceras.

“Un gobierno local refleja a los residentes que representa, y los residentes de Brookhaven quieren y merecen calidad”, dijo el Alcalde John Ernst. “Los bonos nos permitirán mejorar la calidad de nuestra infraestructura y construir un Ayuntamiento icónico, y las califica-



ciones de los bonos de Moody’s y S&P son un poderoso respaldo de la calidad de nuestra administración fiscal”. “Como CFO de Brookhaven, mi misión es continuar la implementación de políticas y controles financieros sólidos. Las calificaciones de triple A de S&P y Moody’s nos permiten obtener las mejores tasas de interés posibles, lo que le da a Brookhaven el mayor valor por su dinero”, dijo el director financiero de Brookhaven, Steven Chapman.

Al describir su evaluación, Moody’s dijo que la calificación “Refleja la posición financiera excepcionalmente sólida de la ciudad”.

# Un esfuerzo por tener hojas siempre verdes



Viene de la página 1

El arborista de la ciudad, Jeff Dadisman, rescata árboles jóvenes del nuevo Edificio de Seguridad Pública.

## Brookhaven se ramifica con más arboristas

La Ciudad de Brookhaven ha contratado a otro arboricultor de tiempo completo, cumpliendo el objetivo de la Ciudad de tener tres empleados de tiempo completo en el personal.

Bryant Warren se une a Jeff Dadisman y Tyler Lenn para llevar a cabo los deberes de preservar la copa de los árboles de Brookhaven. Justo al otro lado del pasillo de sus oficinas hay otros tres arboristas certificados que trabajan como inspectores de urbanización.

“Para fin de año, tendremos seis arboristas certificados en el personal, lo que ilustra el compromiso de la Ciudad de preservar la copa de los árboles”, dijo Linda Abaray, Directora de Desarrollo Comunitario.

Los arboricultores de la División de Inspección siguen centrados en minimizar la pérdida de árboles durante los proyectos de construcción residencial y comercial, mientras que el equipo compuesto por Dadisman, Lenn y Warren administra el resto de las funciones de arboricultura de la Ciudad, que incluyen:

- Revisar los planes de construcción para proteger la copa de los árboles de Brookhaven.
  - Hacer cumplir la ordenanza de árboles.
  - Trabajar con el Departamento de Parques y Recreación para mantener un dosel de árboles saludable.
  - Trabajar con el Departamento de Obras Públicas para preservar los árboles en el derecho de paso cuando sea posible.
  - Administrar permisos de remoción de árboles para solicitudes que no sean de construcción.
  - Gestionar la eliminación de especies invasoras en los parques de la Ciudad.
  - Conservación del vivero de árboles de Osborne.
  - Preparación de estudios de la copa de los árboles en conjunto con el Departamento GIS de Brookhaven.
  - Trabajar en conjunto con Trees Atlanta para el programa Front Yard Tree
- “Como siempre, debemos reiterar que cualquier residente de Brookhaven que quite árboles de más de cuatro pulgadas de diámetro a la altura del pecho deben tener un permiso”, dijo Abaray. “Para las casas ocupadas por sus propietarios, los permisos para árboles son gratuitos”.
- “Con la adición de otro arborista en nuestra ciudad de aproximadamente 55,000 habitantes, tenemos más mano de obra para preservar árboles que cualquier otro municipio comparable en el área”, dijo el concejal del Distrito 2, John Park. “La preservación exitosa de árboles requiere una estrategia integral, y esta nueva posición nos brinda la mano de obra para preservar el dosel existente y hacer crecer nuestro bosque urbano”.

## El programa Front Yard Tree echa raíces en Brookhaven

De vuelta por demanda popular, Brookhaven se asocia una vez más con Trees Atlanta para patrocinar el programa Front Yard Tree.

En esta asociación, Trees Atlanta plantará hasta 80 árboles. Los propietarios pueden elegir una de las cinco variedades de roble blanco, roble overcup, roble sauce, abedul de río y sicómoro, todas entre seis y ocho pies de altura. Trees Atlanta plantará el árbol y proporcionará el mantillo y el riego iniciales e incluirá una garantía de reemplazo de dos años.

“Todos reconocemos que los árboles de sombra mejoran la copa de los árboles de Brookhaven, lo que a su vez mejora la calidad de vida de Brookhaven”, dijo el Alcalde John Ernst. “Sin embargo, la gente necesita actuar rápido, porque la participación es una vez más por orden de llegada”.

Continuando con la promoción del año pasado, no hay tarifa de solicitud para los residentes de Brookhaven. Después de completar la solicitud en línea, un representante de Trees Atlanta se comunicará con el propietario para analizar la especie adecuada y la ubicación del

árbol, generalmente dentro de los 5 a 7 días hábiles posteriores a la solicitud. Como parte del acuerdo de participación, el residente acepta regar los árboles aproximadamente cada 10 días durante el primer año y llamar a Trees Atlanta si el árbol muestra signos de estrés, necesita replantarse o si hay algún otro problema con el árbol.

Trees Atlanta programará otros eventos de plantación con voluntarios para que otros residentes puedan aprender a plantar y mantener árboles de manera adecuada. Los residentes pueden registrarse en Trees Atlanta en [www.TreesAtlanta.org/Calendar](http://www.TreesAtlanta.org/Calendar).

“El programa inaugural de Brookhaven fue muy bien recibido el año pasado y aplaudido por la comunidad”, señaló el arborista de la ciudad Jeff Dadisman, “El apoyo a este programa muestra una vez más que la ciudad de Brookhaven continúa haciendo de la preservación de árboles y espacios verdes una prioridad”.

Para solicitar el programa, visite [www.TreesAtlanta.org/YardTree/](http://www.TreesAtlanta.org/YardTree/)



# Un Cherry Blossom Festival floreciente

El Brookhaven Cherry Blossom Festival de 2023 fue el más exitoso hasta la fecha y atrajo a más asistentes y patrocinadores que nunca antes. Hanson (en la foto de abajo) y Band of Horses encabezaron el concierto, que también incluyó a Don McLean, The Fray, All-4-One, Deep Blue Something, Eliot Bronson, Lissie y Little Hopes. El Splash Artist Market regresó, con más de 100 de artesanos. Kidz Zone, Pet World también fueron parte de la diversión.

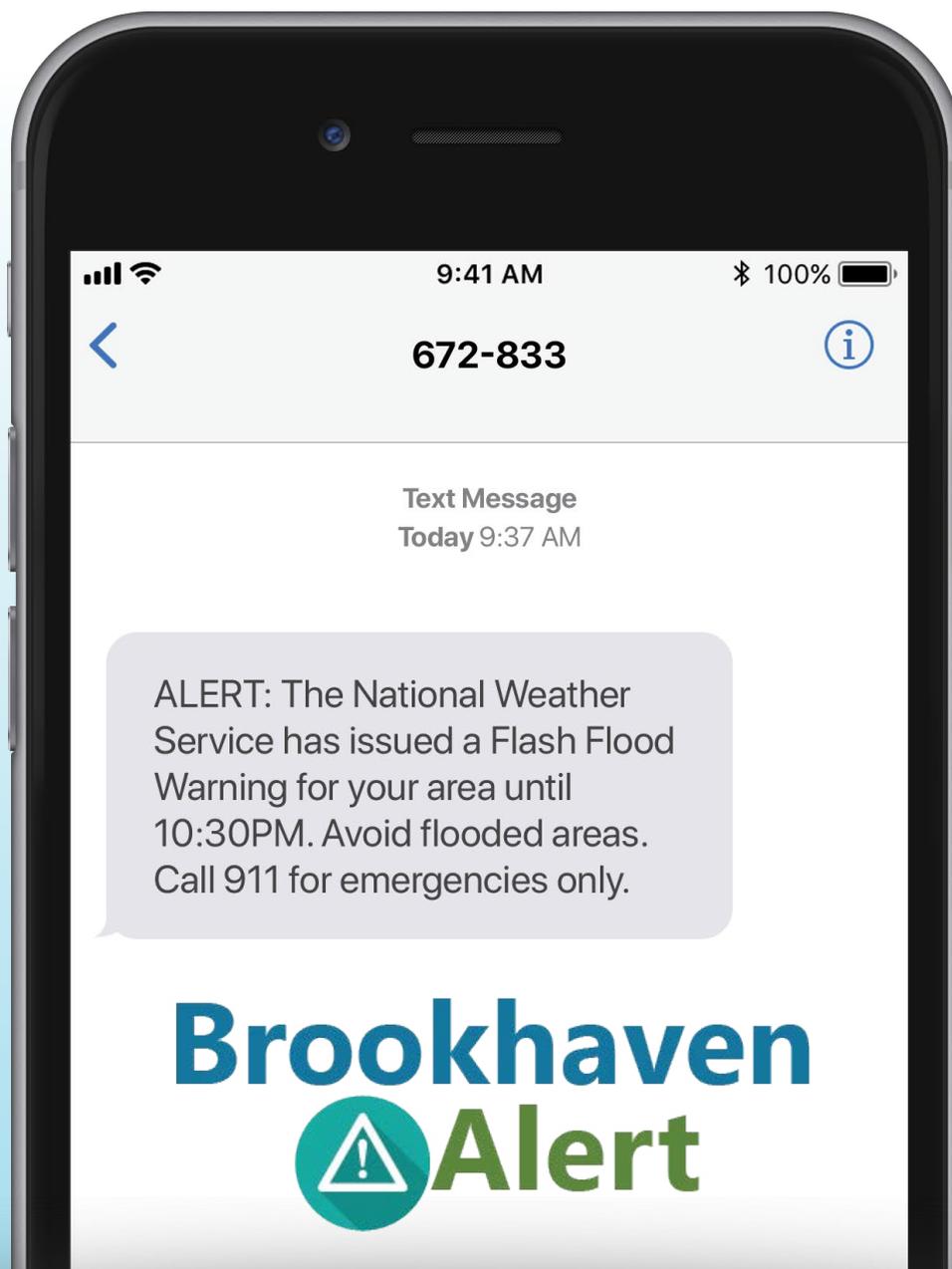


Música, arte y más

El Brookhaven Cherry Blossom Festival regresa el 23 y 24 de marzo de 2024. Para estar al tanto de la información más reciente, visite: [www.BrookCherryFest.org](http://www.BrookCherryFest.org) y [@BrookCherryFest](https://www.instagram.com/BrookCherryFest)

# Siempre este notificado.

Las alertas y las notificaciones ayudan mantenerse informado sobre el clima, el tráfico y otras emergencias en la comunidad. Al optar por recibir alertas, tendrá la opción de elegir el tipo de notificaciones que prefiere recibir. ¡Hazlo hoy!



Registrese en [www.BrookhavenGA.gov/BrookhavenAlert](http://www.BrookhavenGA.gov/BrookhavenAlert)

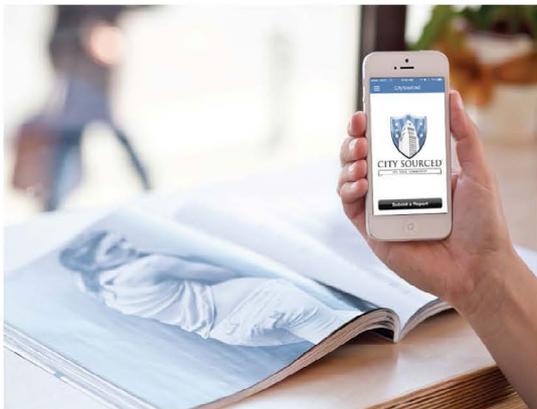
Powered by  Smart911®



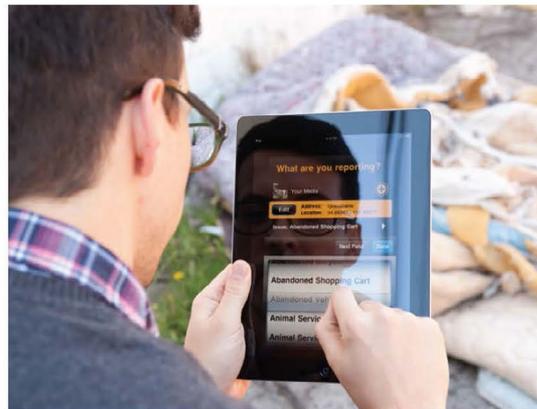
BROOKHAVEN, GA

# Brookhaven Connect

## Reporte Problemas con Facilidad



Actualizaciones  
en tiempo real



Crea  
reportes



Accesible  
electrónicamente

La ciudad de Brookhaven se complace en brindarles a los residentes un mejor acceso a los informes de problemas y otra información útil de la ciudad. Visite el sitio web de la ciudad o busque '**Brookhaven Connect**' en su tienda de aplicaciones para descargar la aplicación hoy.